

Z Á P I S č. 11

**o průběhu jedenáctého zasedání Zastupitelstva obce Popůvky,
konaného dne 29. 04. 2024 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Popůvky**

Bod č. 1. - Technický bod

Zasedání Zastupitelstva obce Popůvky (dále jen „ZO Popůvky“), bylo zahájeno v 18:02 hodin starostkou obce paní Miluší Červenou (dále jako předsedající).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně a včas svoláno tak, aby to bylo v souladu s § 91 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popůvky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 4. 2024. Současně byla pozvánka na zasedání zastupitelstva zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné).

Bod č. 2 – Hlasování

Předsedající navrhla, aby se na dnešním zasedání hlasovalo veřejně. Jiný návrh vznesen nebyl.

Hlasování - pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/1

ZO schvaluje, že se na dnešním zasedání bude hlasovat veřejně.

Bod č. 3 – Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit jako zapisovatelku zasedání ZO Romanu Pokornou a za ověřovatele zápisu pana Pavla Nesvadbu a pana doc. Ing. Tomáše Opravila, Ph.D.

Bod č. 4 - Schválení programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení hlasování (veřejné, tajné)
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Kupní smlouva – parc. č. 709/1 (16 135 m²) + parc. č. 709/405 (21 m²) – v k. ú. Popůvky u Brna – pan Mgr. JH, Praha 3 + MUDr. MH, Jupiter, Florida
6. Kupní smlouva – parc. č. 264 (22 m²) v k. ú. Popůvky u Brna– paní PK, Popůvky
7. Rozpočtové opatření č. 2/2024
8. Informace
9. Diskuse
10. Závěr

Hlasování - pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/2

ZO **schvaluje** program dnešního zasedání, tak jak byl předsedající přednesen.

Bod č. 5 - Kupní smlouva – parc. č. 709/1 (16 135 m2) + parc. č. 709/405 (21 m2) – v k. ú. Popůvky u Brna – pan Mgr. JH, Praha 3 + MUDr. MH, Jupiter, Florida

Předsedající informovala zastupitele, že nás oslovila paní Malinovská (právnička pana H a H) a nabídla nám k prodeji pozemky v našem k. ú., a to parc. č 709/1 (16 135 m2) – orná půda a parc. č. 709/405 (21 m2) – ostatní plocha. Tyto pozemky by byly vhodné na stavbu multifunkční haly a přilehlého parkoviště. Byl nám zaslán návrh kupní smlouvy, a to za cenu 18 500 000,- Kč. Dnes jsme obdrželi e-mail od jednatelky Mgr. D. Pacher, MBA, firmy DZ-PRO group s.r.o., že na těchto pozemcích vážnou právní vady. Ihned jsme se informovali u p. Mgr. JH a MUDr. MH a byli jsme ujištěni, že tyto pozemky žádné právní vady nemají, se společností DZ-PRO group s.r.o. nic podepsaného nemají, a naopak s touto firmou ukončili veškeré dohody a spolupráci a není mezi nimi žádný závazek, který by bránil prodeji těchto pozemků. Tento e-mail je přílohou tohoto zápisu. ZO s kupní smlouvou souhlasí a paní starostka smlouvu podepíše. Kupní cena bude uhrazena do 5 pracovních dnů po povolení vkladu vlastnického práva na bankovní účet Mgr. JH.

Hlasování - pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/3

ZO Popůvky **schvaluje** Kupní smlouvu s p. Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida, na pozemky parc. č 709/1 (16 135 m2) – orná půda a parc. č. 709/405 (21 m2) – ostatní plocha, a to za cenu 18 500 000,- Kč. ZO s kupní smlouvou souhlasí a paní starostka smlouvu podepíše. Kupní cena bude uhrazena do 5 pracovních dnů po povolení vkladu vlastnického práva na bankovní účet Mgr. JH.

Bod č. 6 – Kupní smlouva – parc. č. 264 (22 m2) v k. ú. Popůvky u Brna– paní PK, Popůvky

Předsedající informovala zastupitele, že na záměr prodeje pozemku parc. č. 264 (22 m2) v k. ú. Popůvky, který byl vyvěšen na úřední desce OÚ od 11. 05. do 26. 05. 2024, nám nepřišla žádná nabídka. Předsedající přednesla tedy návrh kupní smlouvy pro paní PK, Popůvky na prodej pozemku parc. č. 264 v k. ú. Popůvky o výměře 22 m2 (zastavěná plocha a nádvoří). Paní PK si podala žádost o odkup tohoto pozemku. Kupní smlouva bude uzavřena na celkovou částku 20 450,- Kč (kupní cena za pozemek 12 400,- Kč + příslušenství 2 000,- Kč vklad do KN + 6 050,- Kč – vypracování znaleckého posudku).

V 18:14 hodin přišel pan Jiří Vlk
Nyní je přítomno 14 zastupitelů.

Hlasování - pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/4

ZO Popůvky **schvaluje** kupní smlouvu pro paní PK, Popůvky na prodej pozemku parc. č. 264 v k. ú. Popůvky o výměře 22 m2 (zastavěná plocha a nádvoří). Kupní smlouva bude uzavřena na celkovou částku 20 450,- Kč (kupní cena za pozemek 12 400,- Kč + příslušenství 2 000,- Kč vklad do KN + 6 050,- Kč – vypracování znaleckého posudku).

Bod č. 7 – Rozpočtové opatření č. 2/2024

Paní Debeřová předložila radním návrh rozpočtového opatření č. 2/2024.

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 2/2024

Tímto rozpočtovým opatřením byly navýšeny celkové příjmy upraveného rozpočtu a výdaje (nastala změna objemu celkových narozpočtovaných prostředků v upraveném rozpočtu).

Příjmy:

Nebyly změněny

Výdaje:

- 3412 sportovní zařízení v majetku obce-dětská hřiště-snížení rozpočtové rezervy (pol. 6121)
- 3419 ostatní sportovní činnosti-peněžní dar Sportovnímu klubu policie Kometa Brno,z.s. (pol. 5222)
- 3639 pozemky-koupě pozemku parc. č. 709/1 (pol. 6130)

Financování:

- 8115 zapojení přebytku z minulého roku
- 8117 finanční krátkodobé operace-termínovaný vklad

Upravené příjmy jsou po tomto rozpočtovém opatření ve výši 123.061.300 Kč. Upravené výdaje jsou ve stejné výši 123.061.300 Kč.

rozpočet na rok 2024 byl schválen ZO dne 13.12.2023 usnesením č. ZO/9						
	schváleno	usnesení č.	104 528 300,00	schválený rozpočet 2023	změna +	změna -
RO 1/2024	10.04.2024	RO/8	104 561 300,00	upravený rozpočet 2023	33 000,00	0,00
RO 2/2024	29.04.2024	ZO/5	123 061 300,00	upravený rozpočet 2023	18 500 000,00	0,00

Hlasování - pro – 14, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/5

ZO Popůvky **schvaluje** rozpočtové opatření č. 2/2024, kterým se navyšují celkové upravené příjmy i výdaje na částku 123.061.300 Kč.

Bod č. 8 – Informace

- Na ZO se dostavili někteří rodiče dětí z MŠ s dotazem na možnost jiného spaní než v prostorách sklepa MŠ. Promluvili za ně p. VS a paní MM. Zastupitelé je vyslechli, rodiče předložili své požadavky a další podrobnosti se budou řešit na schůzce v MŠ, která je naplánovaná na 6. 5. 2024.

Bod č. 9 - Diskuse

Diskuse se zúčastnili všichni přítomní zastupitelé a z přítomných obyvatel pan Ing. JP.

Předsedající ukončila zasedání ZO v 19:43 hodin a rozloučila se se všemi přítomnými zastupiteli.

Zapsala Romana Pokorná

ověřovatelé zápisu

starostka
Miluše Červená

Pan Pavel Nesvadba

místostarosta
Mgr. Arnošt Bár

doc. Ing. Tomáš Opravil, Ph.D

Přílohy k zápisu:

- E-mail jednatelky Mgr. D. Pacher, MBA, firmy DZ-PRO group s.r.o.
- Rozpočtové opatření č. 2/2024
- Prezenční listina přítomných zastupitelů