

Z Á P I S č. 13

**o průběhu třináctého zasedání Zastupitelstva obce Popůvky,
konaného dne 25. 06. 2024 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Popůvky**

Bod č. 1. - Technický bod

Zasedání Zastupitelstva obce Popůvky (dále jen „ZO Popůvky“), bylo zahájeno v 18:06 hodin starostkou obce paní Miluší Červenou (dále jako předsedající).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně a včas svoláno tak, aby to bylo v souladu s § 91 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popůvky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 11. 6. 2024. Současně byla pozvánka na zasedání zastupitelstva zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné).

Bod č. 2 – Hlasování

Předsedající navrhla, aby se na dnešním zasedání hlasovalo veřejně. Jiný návrh vznesen nebyl.

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/1

ZO schvaluje, že se na dnešním zasedání bude hlasovat veřejně.

Bod č. 3 – Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit jako zapisovatelku zasedání ZO Romanu Pokornou a za ověřovatele zápisu paní Zdeňku Debeřovou a Mgr. Lenku Píknovou.

Bod č. 4 - Schválení programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení hlasování (veřejné, tajné)
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Schválení účetní závěrky obce za rok 2023
6. Projednání a schválení Návrhu závěrečného účtu obce za rok 2023
7. Vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijetí opatření potřebných k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření
8. Schválení vydání změny č. 1 územního plánu Popůvky
9. Informace
10. Diskuse
11. Závěr

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/2

ZO **schvaluje** program dnešního zasedání, tak jak byl předsedající přednesen.

Předsedající – paní Miluše Červená přednesla návrh na vložené body:

- Žádost o finanční podporu – KasProCats – kastroční program, z.s., Velká Bíteš
- Smlouva o advokátní úschově finančních prostředků – Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida
- Dodatek ke Kupní smlouvě – parc. č. 709/1 + 709/45 - Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida
- Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku – parc. č. 30, 31, 203 s ŘSD, s. p., Praha 4 – firma HBH Projekt spol. s r.o., Brno
- Smlouva o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby "Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220" s ŘSD, s. p., Praha 4 – firma HBH Projekt spol. s r.o., Brno
- Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku – parc. č. 30/2 s ŘSD, s. p., Praha 4 – firma HBH Projekt spol. s r.o., Brno

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/3

ZO **schvaluje** na dnešní zasedání ZO navržené vložené body, které přednesla předsedající.

Bod č. 5 - Schválení účetní závěrky obce za rok 2023

Zastupitelé jako schvalující orgán obce byli seznámeni s výsledkem hospodaření obce za rok 2023 a byli vyzváni k diskusi a k případnému doplnění a vysvětlení jimi požadovaných údajů v předložené účetní závěrce obce za rok 2023. Potřebné výkazy jim byly zaslány před zasedáním zastupitelstva, aby se s nimi mohli seznámit. Účetní závěrku obce tvoří – výkazy rozvaha, výkaz zisků a ztráty a příloha sestavená za účetní jednotku ke dni 31. 12. 2023 (k rozvahovému dni), Inventarizační zpráva HIK za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2023. Žádné dotazy nebyly zastupiteli vzneseny, zastupitelé si nevyžádali žádné další doklady. O schválení nebo neschválení účetní závěrky obce musí být sepsán Protokol o schválení účetní závěrky obce Popůvky za schvalované účetní období. Zastupitelé byli paní starostkou vyzváni, aby se k tomuto vyjádřili a hlasovali o schválení účetní závěrky obce za rok 2023.

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/4

ZO Popůvky jako schvalující orgán obce **schvaluje** účetní závěrku obce Popůvky za rok 2023. Zastupitelstvo obce Popůvky nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Bod č. 6 – Projednání a schválení Návrhu závěrečného účtu obce za rok 2023

Návrh závěrečného účtu obce za rok 2022 byl řádně vyvěšen 15 dnů přede dnem jeho schválení zastupitelstvem obce Popůvky. Do doby zasedání tohoto zastupitelstva nebyly předloženy žádné písemné připomínky k návrhu Závěrečného účtu obce za rok 2023. Závěrečný účet pro svou obsáhlost netvoří přílohu tohoto zápisu, je zveřejněn v plném rozsahu včetně všech předepsaných příloh na úřední desce obce a v písemné podobě je uložen v kanceláři OÚ (k nahlédnutí).

Během projednávání tohoto bodu nikdo z přítomných zastupitelů ani veřejnosti neměl žádné připomínky. Přezkum za rok 2023 skončil výhradou. Předsedkyně FV paní Debefová požádala paní starostku o hlasování pro schválení Závěrečného účtu obce Popůvky za rok 2023 a tím o souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2023 a to výrokem „s výhradou“.

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/5

ZO Popůvky **schvaluje** Závěrečný účet obce Popůvky za rok 2023 a vydává souhlas s celoročním hospodařením obce Popůvky za rok 2023, a to „s výhradou“ (§ 17 odst. 7 písm. b) zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění); na základě nichž přijme územní samosprávný celek a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků; přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily územnímu samosprávnému celku nebo svazku obcí škodu.

Bod č. 7 – Vyjádření souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijetí opatření potřebných k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023

Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2023 byly zjištěny chyby a nedostatky podle § 10 odst. 3 písm. c) bod 4.

- v rámci ověřování oblasti zadávání a uskutečňování veřejných zakázek podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, v souladu s ustanovením § 2 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., zákona o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků, bylo zjištěno porušení povinností dle § 219 odst. 1 a odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Územní celek nezveřejnil do 3 měsíců skutečně uhrazenou cenu k ukončené veřejné zakázce malého rozsahu P23V00000086 a do 30 dnů nezveřejnil na profilu zadavatele Dodatek č. 2 ze dne 30. 10. 2023 ke Smlouvě o dílo ze dne 3. 4. 2023 k podlimitní veřejné zakázce P23V00000024.

Opatření k nápravě:

- všechny výše uvedené dokumenty byly dodatečně zveřejněny,
- odpovědné osoby byly zaškoleny a prostudovali si zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
- stav zaměstnanců je od 16.10.2023 posílen o 1 zaměstnance, agenda zveřejňování dokumentů a spisová služba je již dostatečně personálně zabezpečena,
- zveřejnění smluv vyplývajících z veřejné zakázky zpracovávané dodavatelsky budou odpovědní pracovníci prověřovat na profilu zadavatele.

Lhůta pro plnění přijatého opatření: bez lhůty, opatření již bylo splněno.

Všechny nedostatky uvedené ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření byly odstraněny, nebo k nim byla přijata systémová opatření k nápravě tak, aby se již tyto nedostatky neopakovaly.

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/6

ZO Popůvky **schvaluje** závěrečný účet obce vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou a přijalo tato výše uvedená opatření v bodě č. 7, potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků při přezkoumání hospodaření.

Vzhledem k tomu, že létající pořizovatel ÚP Popůvky, pan Ing. arch. Radek Boček ještě nedorazil, navrhla předsedající posunout bod Schválení vydání změny č. 1 územního plánu Popůvky.

Bod č. 8 – vložený bod – Žádost o finanční podporu – KasProCats – kastroční program, z.s., Velká Bíteš

Předsedající seznámila zastupitele s žádostí o finanční podporu od firmy KasProCats – kastroční program, z.s., Velká Bíteš. Žádají obec o finanční pomoc v rámci řešení kastrací a ošetření koček v naší obci, a to formou daru ve výši 100 000,- Kč. Žádost se skládá ze 3 pomyslných skupin:

Již hotové kastrace a s nimi spojené výdaje – přesně 15 000,- Kč

Sanace (odchyty, péče, kastrace) domu v ulici Náves 5, ze kterého přijali 12 koček, z nichž je stále v jejich péči 8 koček včetně koťat – odhad 40 000,- Kč

Plánované plošné odchyty a kastrace namnožených koček v obci, aby se eliminovalo další množení – odhad 45 000,- Kč.

Veškeré náklady budou podrobně vyúčtovány a pokud na konci roku něco zbude, bude částka automaticky převedena na příští rok. Již mnohokrát spolek pomohl občanům z Popůvek s kastracemi i odchycem koček, proto paní starostka Miluše Červená i paní Zdeňka Debeřová doporučují zapsaný spolek finančně podpořit. S firmou bude sepsána Darovací smlouva na částku 100 000,- Kč.

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/7

ZO Popůvky **schvaluje** žádost o finanční podporu firmě KasProCats – kastroční program, z.s., Velká Bíteš, a to formou daru ve výši 100 000,- Kč. S firmou bude sepsána Darovací smlouva.

Bod č. 9 - Schválení vydání změny č. 1 územního plánu Popůvky

Předsedající přivítala létajícího pořizovatele ÚP Popůvky, p. Ing. arch. Radka Bočka. Ten informoval zastupitele:

Změna č. 1 převede dokumentaci územního plánu Popůvky do nového datového standardu.

V rámci upřesnění podmínek bude nahrazena podmínka prostorového uspořádání pro plochy rekreace – individuální rekreace „pokud na pozemku vymezeném v KN k 31.8.2021 žádná stavba není nebo dojde k jejímu úplnému odstranění“ novou podmínkou ve znění „pokud budou na stavebním pozemku o výměře min. 450 m², a pokud dojde k rozdělení stávajícího pozemku, lze realizovat novou stavbu individuální rekreace jen za podmínky, že oddělený i původní pozemek budou mít oba výměru alespoň 450 m²“.

Technická část se zabývá konverzí ÚP Popůvky do jednotného standardu v souladu s vyhláškou č. 418/2022 Sb., kterou se mění vyhlášky č. 500/2006 Sb. a č. 501/2006 Sb.

Provedení konverze ÚP je povinností, neboť bylo schválen obsah změny až po 1.1.2023. V rámci konverze ÚP nedochází k úpravám rozsahu ploch změn.

Věcná část se zabývá drobnými úpravami dle schváleného obsahu Změny. Předmětem věcné změny je posouzení:

- ☐ Pozemků parc. č. 339 a 340 v k.ú. Popůvky u Brna změny způsobu využití na „smíšené obytné venkovské“.
- ☐ Pozemku parc. č. 1 v k.ú. Popůvky u Brna úprava výškových regulativů a změna způsobu využití na Občanskou vybavenost veřejnou – vzdělání a výchova.

□ Pozemku parc. č. 8 v k.ú. Popůvky u Brna změny způsobu využití na „Občanskou vybavenost veřejnou – vzdělání a výchova“.

Hlasování - pro – 9, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/8 **ZO Popůvky**

I. bere na vědomí

dokumentaci změny č. 1 územního plánu Popůvky vč. vyhodnocení námitek a vyhodnocení připomínek;

II. konstatuje

že změna č. 1 územního plánu Popůvky není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje v platném znění, s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění všech aktualizací, se stanovisky dotčených orgánů nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanoviskem Krajského úřadu – Jihomoravského kraje, jak je prokázáno v odůvodnění změny č. 1 územního plánu;

III. rozhodlo

o námitkách uplatněných při veřejném projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky tak, jak je uvedeno v odůvodnění změny územního plánu v kap. „o) návrh rozhodnutí o uplatněných námitkách“, tj. 01 / ČEPS – vyhovět, 02 / GASNET – vyhovět;

IV. souhlasí

s vypořádáním připomínek uplatněných při veřejném projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky tak, jak je uvedeno v odůvodnění změny územního plánu v kap. „p) vyhodnocení uplatněných připomínek“, tj. 01 / Statutární město Brno – vyhovět, 02 / Správa železnice – vyhovět, 03 / David Dolíhal – nevyhovět;

V. vydává

změnu č. 1 územní plán Popůvky;

VI. ukládá

starostce obce zajistit prostřednictvím pořizovatele, zveřejnění vydané změny územního plánu na úřední desce dle ustanovení § 173 správního řádu a splnění činností konaných po vydání změny územního plánu.

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Změna č. 1 územního plánu Popůvky je pořizována na základě schválení obsahu změny č. 1 a zkráceného postupu pořízení, ke kterému došlo dne 25.10.2023 na jednání Zastupitelstva obce Popůvky pod č. usn. ZO/13. Zastupitelský sbor Obce Popůvky přijal usnesení, ve kterém vzal na vědomí návrh obsahu změny č. 1 územního plánu Popůvky, schválil obsah změny č. 1 územního plánu Popůvky a zkrácený postup pořízení změny č. 1 a rozhodl o tom, že ad a) pořizovatelem změny č. 1 bude Obecní úřad Popůvky, který si zajistí splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovacích činností, ad b) že určenou zastupitelkou pro pořízení změny č. 1 územního plánu bude starostka obce Miluše Červená, a ad c) že projektantem změny bude společnost, která podá nejnižší cenovou nabídku v rámci poptávkového řízení na zhotovitele změny a dále uložil starostce obce, prostřednictvím pořizovatele, podat žádost do dotačního programu MMR z podprogramu 117D551 Podpora územně plánovacích dokumentací obcí, číslo výzvy 1/2023/117D55100, aktivita 2 - Změna územního plánu – jednotný standard, na zpracování změny č. 1 územního plánu Popůvky a poté pořídit vlastní změnu č. 1 územního plánu Popůvky. Ještě před tím pořizovatel, Obecní úřad Popůvky, připravil návrh obsahu změny dle ust. § 55a stavebního zákona, a tento odeslal dne 25.10.2023 na Krajský úřad Jihomoravského kraje s žádostí o vydání stanovisek NATURA a SEA dle ust. § 55a odst. 2 písm. d) a e) stavebního zákona. Stanovisko

NATURA/SEA bylo vydáno dne 1.11.2023 pod č.j. JMK 159926/2023 a nepožadovalo ani hodnocení vlivů změny na evropsky významné lokality a ptačí oblasti soustavy NATURA 2000, ani hodnocení vlivů změny na životní prostředí dle zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů (tzv. dokumentace SEA).

Následně, na základě výše popsaného usnesení Zastupitelstva obce Popůvky, pořizovatel, Obecní úřad Popůvky, připravil na 9.11.2023 poptávkové řízení na zhotovitele dokumentace změny č. 1 územního plánu. Byly obeslány 3 společnosti (Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Atelier T – plan, s.r.o., Projektový ateliér AD s.r.o.) a byly podány 2 nabídky (Projektový ateliér AD s.r.o. a Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.), kdy z těchto dvou nabídek zadavatel volil levnější nabídku. Následně po uzavření smlouvy o dílo na zhotovení dokumentace změny vydal pořizovatel pokyn pořizovatele č. 1 dne 12.12.2023 a vyzval vybraného projektanta, společnost Projektový ateliér AD s.r.o., k vyhotovení dokumentace návrhu změny pro veřejné řízení v rámci tzv. zkráceného postupu pořízení této změny.

Projektant odevzdal návrh změny v průběhu dubna 2024 a následně pořizovatel dne 29.4.2024 zahájil veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky. Tento den vyvěsil na úřední desku veřejnou vyhlášku oznamující, že veřejného projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky proběhne v pátek 31.5.2024 od 16:00 v zasedací místnost Obecního úřadu Popůvky, Náves 32/25, Popůvky a dále že nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tedy do 7.6.2024, může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, kdy k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží a kdy dotčené osoby oprávněné k podání námitek jsou na tuto skutečnost tímto výslovně upozorňovány. Dotčené orgány, sousední obce, oprávněné investory a Krajský úřad Jihomoravského kraje pořizovatel obeslal jednotlivě prostřednictvím datových schránek. Během veřejného projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Popůvky bylo uplatněno celkem 6 stanovisek dotčených orgánů (Hasičský záchranný sbor, Ministerstvo obrany, Krajská hygienická stanice, Ministerstvo dopravy, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Krajský úřad Jihomoravského kraje), 2 námitky oprávněných investorů (ČEPS, GasNet) a 3 připomínky (Statutární město Brno, Správa železnic a p. DD).

Z vypořádání stanovisek a námitek vyplynuly pouze drobné úpravy dokumentace v rozsahu odůvodnění (Koordinační výkres) a textové části, proto pořizovatel nenařizoval opakované veřejné projednání poté, co dne 10.6.2024 spolu s určenou zastupitelkou, starostkou obce paní Miluší Červenou, připravil návrh rozhodnutí o námitkách, návrh vypořádání uplatněných připomínek a vypořádání uplatněných stanovisek dotčených orgánů. Dne 10.6.2024 pořizovatel rovněž požádal Krajský úřad jihomoravského kraje o vydání stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování dle ust. § 55b odst. 4 stavebního zákona. Tentýž den, tedy 10.6.2024, pořizovatel také odeslal na všechny dotčené orgány a na krajský úřad žádost o stanoviska k návrhu rozhodnutí o uplatněných námitkách a k návrhu vypořádání uplatněných připomínek.

Pokud bude vydáno kladné stanovisko nadřízeného orgánu územního plánování, bude návrh na projednání návrhu a na případné vydání změny č. 1 územního plánu Popůvky, coby opatření obecné povahy, předložen Zastupitelstvu obce Popůvky dne 25.6.2024. Pokud bude změna č. 1 územního plánu Popůvky na tomto jednání zastupitelstva obce vydána, je předpoklad nabytí účinnosti v průběhu července 2024.

Příloha:

Změna č. 1 územního plánu Popůvky pro vydání v zastupitelstvu obce, datace VI/2024, k dispozici přímo na jednání Zastupitelstva obce Popůvky.

Bod č. 10 – vložený bod – Smlouva o advokátní úschově finančních prostředků – Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida

Předsedající předala slovo Mgr. Lence Piknové. Ta informovala zastupitele, že komunikuje s Mgr. JH i MUDr. MH a jejich právními zástupci. Před jednáním ZO dne

3. 6. 2024 jsme zjistili, že u parc. č. 709/1 o výměře 16 135 m², které je předmětem převodu vlastnického práva, je vyznačená plomba – Záznam ze dne 15. 5. 2024, pod č. řízení Z-8036/2024-703). Dne 24. 6. 2024 došlo k přerušení řízení. Nikdo z právníků nic neví, Katastrální úřad Brno-venkov neposlal obci nic do DS. Mgr. Lenka Piknová navrhuje zastupitelům, ať se Smlouva o advokátní úschově finančních prostředků dnes neschvaluje ani nepodepisuje. Budeme kontaktovat paní Jelínkovou z KÚ Brno-venkov, pod kterou naše obec spadá. Musíme zjistit, kde je problém a více informací – hospodaříme s veřejnými prostředky. Pan Oldřich Siwek podotknul, že peníze máme uložené a dobře úročené na vkladovém účtu u České spořitelny, a.s.

Hlasování - pro – 0, proti – 9, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/9

ZO Popůvky **neschvaluje** Smlouvu o advokátní úschově finančních prostředků s Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida.

Bod č. 11 – vložený bod – Dodatek ke Kupní smlouvě – parc. č. 709/1 + 709/45 - Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida

Dále Mgr. Lenka Piknová navrhuje zastupitelům ze stejných důvodů jako v bodě č. 10 neschválit a nepodepsat ani Dodatek ke Kupní smlouvě – parc. č. 709/1 + 709/45 s Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida. Budeme kontaktovat paní Jelínkovou z KÚ Brno-venkov, pod kterou naše obec spadá. Musíme zjistit, kde je problém a více informací – hospodaříme s veřejnými prostředky.

Hlasování - pro – 0 proti – 9, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/10

ZO Popůvky **neschvaluje** Dodatek ke Kupní smlouvě – parc. č. 709/1 + 709/45 s Mgr. JH, Praha 3 a MUDr. MH, Jupiter, Florida.

Bod č. 12 – vložený bod – Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku – parc. č. 30, 31, 203 s ŘSD, s. p., Praha 4 – firma HBH Projekt spol. s r.o., Brno

Předsedající seznámila ZO se Smlouvou o právu provést stavbu na cizím pozemku s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Brno. ŘSD s. p., Brno, kterou zastupuje na základě plné moci firma HBH Projekt spol. s r.o., Brno. V rámci rozšíření dálnice na 6 pruhů se budou bourat oba dálniční mosty. Jedná se o stavbu s názvem „Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220“. Jde o most v Chaloupkách a smlouva zahrnuje tyto pozemky:

parc. č. 30, druh pozemku ostatní plocha o výměře 738 m²,

parc. č. 31, druh pozemku ostatní plocha o výměře 640 m²,

parc. č. 203, druh pozemku ostatní plocha o výměře 218 m²,

katastrální území Popůvky u Brna, obec Popůvky.

Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést na částech pozemků stavbu v rozsahu stavebních objektů:

SO 122.2 Úprava silnice III/3947 v Popůvkách

SO 134.2 Úprava chodníku podél sil. III/3947 (Chaloupky)

SO 202 Most na dálnici přes sil. III/3497 v Popůvkách

SO 252.2 Opěrná zeď – Popůvky, vlevo

SO 330.2 Úprava dešťové kanalizace I DN 500 v sil. III/3947

SO 331.2 Úprava dešťové kanalizace II DN 500 v sil. III/3947

SO 341.2 Úprava vodovodu DN 100 v sil. III/3947

SO 432.2 Přeložka vedení NN (E.ON), Popůvky – Chaloupky (SO 202)

SO 443.2 Přeložka veřejného osvětlení, Popůvky – Chaloupky (SO 202)

SO 461.2 Přeložka SEK CETIN, Popůvky – Chaloupky (SO 202)

SO 462.2 Přeložka kabelů NEJ, Popůvky – Chaloupky (SO 202)

SO 521.2 Přeložka STL plynovodu PE 90 podél sil. III/3947.

Právo provést stavbu dle této smlouvy se sjednává bezúplatně.
ZO souhlasí, paní starostka smlouvu podepíše.

Hlasování - pro – 9 proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/11

ZO Popůvky **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Brno. ŘSD s. p., Brno, kterou zastupuje na základě plné moci fa HBH Projekt spol. s r.o., Brno. Jedná se o stavbu s názvem „Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220“ – parc. č. 30, 31 a 203 v k. ú. Popůvky. Právo provést stavbu dle této smlouvy se sjednává bezúplatně. ZO souhlasí, paní starostka smlouvu podepíše.

Bod č. 13 – vložený bod – Smlouva o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby "Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220" s ŘSD, s. p., Praha 4 – firma HBH Projekt spol. s r.o., Brno

Předsedající seznámila ZO se Smlouvou o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220“ s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Brno. ŘSD s. p., Brno, kterou zastupuje na základě plné moci fa HBH Projekt spol. s r.o., Brno. Stavbou bude mimo jiné dotčen i majetek obce – dešťová kanalizace a veřejné osvětlení a na tomto majetku budou provedeny nezbytné úpravy v rámci odstranění provozních škod, vzniklých při realizaci stavby. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny v takovém rozsahu, aby dotčený majetek mohl sloužit svému původnímu účelu. Jedná se o stavební úpravy na majetku obce, které budou realizovány v rámci stavebního objektu stavby, a to v rozsahu:

SO 134.2 Úprava chodníku podél sil. III/3947 (Chaloupky)

SO 330.2 Úprava dešťové kanalizace I DN 500 v sil. III/3947

SO 331.2 Úprava dešťové kanalizace II DN 500 v sil. III/3947

SO 443.2 Přeložka veřejného osvětlení, Popůvky - Chaloupky (SO 202)

a to dle dokumentace pro společné povolení vypracované společností HBH/Link/GEOtest z ledna 2023. ZO souhlasí, paní starostka smlouvu podepíše.

Hlasování - pro – 9 proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/12

ZO Popůvky **schvaluje** Smlouvu o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s realizací stavby „Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220“ s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Brno. ŘSD s. p., Brno, kterou zastupuje na základě plné moci fa HBH Projekt spol. s r.o., Brno. ZO souhlasí, paní starostka smlouvu podepíše.

Bod č. 14 – vložený bod – Smlouva o právu provést stavbu na cizím pozemku – parc. č. 30/2 s ŘSD, s. p., Praha 4 – firma HBH Projekt spol. s r.o., Brno

Předsedající seznámila ZO se Smlouvou o právu provést stavbu na cizím pozemku s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Brno. ŘSD s. p., Brno, kterou zastupuje na základě plné moci fa HBH Projekt spol. s r.o., Brno. V rámci rozšíření dálnice na 6 pruhů se budou bourat oba dálniční mosty. Jedná se o stavbu s názvem „Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220“. Jde o most v Chaloupkách a smlouva zahrnuje tento pozemek:

parc. č. 30/2, druh pozemku ostatní plocha o výměře 4 m², katastrální území Popůvky u Brna, obec Popůvky.

Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést na pozemku stavbu v rozsahu stavebních objektů:

SO 202 Most na dálnici přes sil. III/3497 v Popůvkách

SO 252.2 Opěrná zeď – Popůvky, vlevo

SO 134.2 Úprava chodníku podél sil. III/3947 (Chaloupky)

SO 331.2 Úprava dešťové kanalizace II DN 500 v sil. III/3947.

Právo provést stavbu dle této smlouvy se sjednává bezúplatně.
ZO souhlasí, paní starostka smlouvu podepíše.

Hlasování - pro – 9 proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/13

ZO Popůvky **schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu na cizím pozemku s Ředitelstvím silnic a dálnic s. p., Brno. ŘSD s. p., Brno, kterou zastupuje na základě plné moci fa HBH Projekt spol. s r.o., Brno. Jedná se o stavbu s názvem „Stavba D1 01171 MÚK Kývalka – Brno západ, most D1 – 220“ – parc. č. 30/2 v k. ú. Popůvky. Právo provést stavbu dle této smlouvy se sjednává bezúplatně. ZO souhlasí, paní starostka smlouvu podepíše.

Bod č. 15 – Informace

- Paní Zdeňka Debefová informovala ZO o zůstatcích na účtech, a to na BÚ 29 mil. Kč a na vkladovém účtě u ČS a.s. máme 60 mil. Kč
- Předsedající informovala ZO, že si obec pronajala halu od fy AKELA Transport ve firmě Pala, s.r.o. v Popůvkách, kam se složí nábytek a veškeré věci ze ZŠ během rekonstrukce
- Ve čtvrtek 28. 6. 2024 dojde k předání staveniště ZŠ
- Další ZO musí být nejpозději 18. 9. 2024.

Bod č. 16 - Diskuse

Diskuse se zúčastnili všichni přítomní zastupitelé.

Předsedající ukončila zasedání ZO v 19:26 hodin a rozloučila se se všemi přítomnými zastupiteli.

Zapsala Romana Pokorná

ověřovatelé zápisu

starostka
Miluše Červená

Mgr. Lenka Piknová

místostarosta
Mgr. Arnošt Bár

paní Zdeňka Debefová

Přílohy k zápisu:

- Prezenční listina přítomných zastupitelů

