

## Zpráva o činnosti Komise stavební a rozvoje obce za období od 1.2. 2021 do 30.6.2021

### Rekapitulace projektů, zadaných úkolů členům komise a doporučení Radě obce z předchozí činnosti komise:

1. **Doplnit záznamy v katastrální mapě** – pozastaveno (p. Červená).
2. **Semaforey na křižovatce Vintrovna** – dojednat odkup části komunikace pod budoucí stavbou (p. Červená).
3. **Lávky pro pěší přes Augšperský a Troubský potok** – dodavatel vybrán; dokončena 1. stavba (p. Pazourek, Mgr. Bár).
4. **Oprava páteřní komunikace v chatařské oblasti (Pod Vinohrady-Žebětín)** – poslední fáze „Pod Bosonožským hájkem“ (Mgr. Bár, Siwek, Ing. Opravil).
5. **Víceúčelové hřiště s ledovou plochou** – dotčené orgány osloveny k vyjádření (Mgr. Bár, Siwek, Pazourek).
6. **Opěrná zeď a zpevněná plocha u fotbalového hřiště** – Dokončeno, zkolaudovat (Mgr. Bár, Siwek, Pazourek).
7. **Stavba nových sportovních kabin** – Stavba probíhá ÚP (Mgr. Bár, Siwek).
8. **Zpevněné plochy na Návsi** – Odloženo (Ing. Opravil, p. Červená).
9. **Vrtaná studna ve sport. areálu** – spolupráce s projektantem a realizační firmou (Mgr. Bár, Siwek).
10. **Rekonstrukce bývalé hasičské zbrojnice s přílehlou garáží OÚ** – 2. etapa odložena (Mgr. Bár, Siwek).
11. **Oprava brány u ZŠ a řešení prostoru vedle tělocvičny** – dodána, montáž odložena (Mgr. Bár, Siwek)
12. **Oprava plotu kolem tenisových kurtů** – odloženo (Mgr. Bár, Siwek)
13. **Zřízení vodovodu v chatové oblasti 1. etapa** – stavební dokumentace, příprava stavby (p. Červená, p. Pazourek)
14. **Zřízení přípojky kanalizace pro hasičskou zbrojnici** – zadání zpracování dokumentace stavby (Mgr. Bár)
15. **Rekonstrukce chodníků na ul. Nová** – zaměřeno (Mgr. Bár)

### Stav k 30.6. 2021:

1. **Doplnit záznamy v katastrální mapě** – pozastaveno, proběhne po dostavbě fotb. kabin (p. Červená).
2. **Semaforey na křižovatce Vintrovna** – dojednat odkup části komunikace pod budoucí stavbou, příprava realizace; stále probíhá (p. Červená, p. Pazourek).
3. **Lávky pro pěší přes Augšperský a Troubský potok** – dodavatel vybrán; dokončena 1. stavba (p. Pazourek, Mgr. Bár).
4. **Oprava páteřní komunikace v chatařské oblasti (Pod Vinohrady-Žebětín)** – dokončeno, pokračuje zlepšení napojení jednotlivých úseků (Mgr. Bár, Siwek, Ing. Opravil).
5. **Víceúčelové hřiště s ledovou plochou** – pokračují jednání s dotčenými orgány (Mgr. Bár, Siwek, Pazourek).
6. **Opěrná zeď a zpevněná plocha u fotbalového hřiště** – zpracování dokumentace skutečného provedení, kolaudace (Mgr. Bár, Siwek, Pazourek).
7. **Stavba nových sportovních kabin** – Stavba probíhá (Mgr. Bár, Siwek).
8. **Zpevněné plochy na Návsi** – odloženo (Ing. Opravil, p. Červená).
9. **Vrtaná studna ve sport. areálu** – vrtné práce dokončeny (Mgr. Bár, Siwek).
10. **Rekonstrukce bývalé hasičské zbrojnice s přílehlou garáží OÚ** – 2. etapa odložena, (Mgr. Bár, Siwek).
11. **Oprava brány u ZŠ a řešení prostoru vedle tělocvičny** – dodána, montáž pozastavena (Siwek).
12. **Oprava plotu kolem tenisových kurtů** – odloženo (Mgr. Bár, Siwek)
13. **Zřízení vodovodu v chatové oblasti 1. etapa** – pokračuje příprava stavby (p. Červená, p. Pazourek)
14. **Zřízení přípojky kanalizace pro hasičskou zbrojnici** – zpracovává se projektová dokumentace (Mgr. Bár)
15. **Rekonstrukce chodníků na ul. Nová** – probíhají přípravné práce. (Mgr. Bár)
16. **Chodník u lávky přes Augšperský potok** – zadat zpracování projektu (Mgr. Bár)
17. **Sportovně-kulturní centrum** - zadání zpracování nové dokumentace (Mgr. Bár, p. Siwek, p. Červená, p. Pazourek, Ing. Helánová)

**K bodu č. 1 – Doplnit záznamy v katastrální mapě –** Pozastaveno, beze změn.

**K bodu č. 2. - Semafor na křižovatce Vintrovna –** Jednání vede p. Místostarosta Pazourek, nutno zkoordinovat s rekonstrukcí silnice. Zatím beze změn.

**K bodu č. 3. - Lávky pro pěší přes Augšperský a Troubský potok –** Stavba lávky přes Troubský potok je dokončena, kolaudace stavby je plánována na 25.5.2021. Stavba lávky přes Augšperský potok je před dokončením. Úpravy budou pokračovat instalací kovového zábradlí místo betonových zábran. Dále je naplánována realizace chodníku navazujícího na mostek. Jeho realizace byla projednána s majiteli okolních domů. Vzhledem k množství sítí a návaznosti na vjezdy k nemovitostem bude zadáno zpracování projektu.

**K bodu č. 4. - Oprava páteřní komunikace v chatařské oblasti –** Jednotlivé části jsou dokončeny. Oprava bude pokračovat propojením již hotových cest mezi Bosonožským hájkem a 2. úvozem. Probíhají jednání s majiteli pozemků, následně budou cesty zaměřeny a vybráno vhodné řešení vyhovující danému prostoru i majitelům.

**K bodu č. 5. - Víceúčelové hřiště s ledovou plochou –** Pokračují jednání s dotčenými orgány, řeší p. Pazourek.

**K bodu č. 6. - Opěrná zeď a zpevněná plocha u fotbalového hřiště –** Beze změn.

**K bodu č. 7. Stavba nových sportovních kabin –** Stavba probíhá dle dokumentace pod dohledem technického a autorského dozoru. Pravidelných každodenních kontrolních dnů se účastní Mgr. Bár a pan Siwek.

**K bodu č. 9. - Vrtaná studna ve sport. Areálu –** Vrtné práce proběhly bez komplikací. Vydatnost zdroje je potvrzena na 50 m<sup>3</sup>/den. Byla oslovena dodavatelská firma pro podání cenové nabídky na vystrojení vrtu – čerpadlo + další technologie. Firma provede také revizi a opravu stávajících retenčních nádrží na náklady TJ Sokol Popůvky, aby byl celý systém závlah optimalizován a propojen.

**K Bodu č. 10 - Rekonstrukce bývalé hasičské zbrojnice s přílehlou garáží OÚ –** rekonstrukce fasády byly prozatím odloženy. Proběhla celková rekonstrukce interiéru v prostoru kadeřnictví včetně nových sítí, izolací, podlahového topení a nového zařízení.

**K bodu č. 13 - Zřízení vodovodu v chatové oblasti 1. etapa –** Stavba byla zahájena, je koordinována Svazkem vodovodů a kanalizací Ivančice. Ze strany stavební komise probíhají pravidelné kontroly v průběhu výstavby (Mgr. Bár)

**K bodu č. 14 - Zřízení přípojky kanalizace pro hasičskou zbrojnici –** Projektant zpracovává dokumentaci pro realizaci stavby.

**K bodu č. 16 - Chodník k lávce přes Augšperský potok –** Stavba chodníku byla projednána s majiteli sousedních nemovitostí, všichni souhlasí. Vzhledem k sítím a složitému napojení na vjezdy k nemovitostem je nutné zpracovat projekt. Prostor bude zaměřen a zadán projektantovi. (Mgr. Bár)

**K bodu č. 17 Sportovně-kulturní centrum -** Vzhledem k omezeným rozměrům pozemku pro stavbu bylo přistoupeno k zcela novému konceptu stavby tak, aby byl prostor co nejlépe využit a výsledná budova mohla mít širší funkčnost. Proběhlo prověření možností pozemku, hydrologický průzkum a přípravná dokumentace. Výsledkem bude maximální využití daného prostoru. Od února probíhají každý týden pravidelné pracovní schůzky s projektantem. V řešení jsou detaily stavby a optimalizace provozu budoucího centra.

15.3. 2021 - Zasedání komise – Přítomni: Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek, Ing. Petra Helánová,  
Ing. Tomáš Opravil, Ph.D.

6.4.2021 - Zasedání komise – Přítomni: Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek, Ing. Petra Helánová,  
Ing. Tomáš Opravil, Ph.D.

24.5.2021 - Zasedání komise – Přítomni: Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek, Ing. Petra Helánová,  
Ing. Tomáš Opravil, Ph.D.

17.6.2021 - Zasedání komise – Přítomni: Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek, Ing. Petra Helánová,  
Ing. Tomáš Opravil, Ph.D.

**Doporučení Radě obce:**

1. Zadat zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na Sportovně- kulturní centrum Popůvky.

Zapsal: Oldřich Siwek, Ing. Petra Helánová

Dne: 30.6. 2021

Ověřil: Předseda komise - Mgr. Arnošt Bár



Two handwritten signatures in blue ink are positioned over horizontal dotted lines. The top signature is a large, stylized cursive script. The bottom signature is also in cursive but appears more compact and less stylized.

