

## Zápis ze zasedání komise Stavební a rozvoje obce za období od 8. 11. 2018 do 31. 12. 2018

28. 11. 2018

Přítomni: Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek, Ing. Tomáš Opravil, Ph.D.

- 1) Studie SKC Popůvky
- 2) Ochranná síť u hřiště
- 3) Demontáž a uložení hracích prvků dětského hřiště
- 4) Projednání návrhů p. Paděry

1)

9. 11. 2018 – schůzka s Ing. Bartošem (Mgr. Arnošt Bár), předání dosavadní dokumentace ke stavbě SKC Popůvky, seznámení s požadavky obce na provoz haly. Přislíbené doplnění studie (zdarma) o nové požadavky obce.

2)

12. 11. 2018 v 10:00 hod zahájení. Prohlídky staveniště, zaměření a vytyčení stavby (Mgr. Arnošt Bár). Za zhotovitele přítomen p. Bayer, za obec p. Pazourek.

22. 11. 2018 vyhloubení výkopů pro stožáry. 27. 11. 2018 betonování patek a uskladnění stožárů 13 ks.

3)

Domluva s p. Červenou, která objednala odbornou firmu na demontáž hracích prvků, uskladnění na pozemku přiléhajícím k ZŠ Popůvky tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana před odcizením a poškozením prvků. Také aby prvky neblokovaly provoz TJ Sokol Popůvky, z.s.

4)

Pan Paděra navrhuje zaměřit se na tyto body činnosti:

- a) Dořešit ukončení stavby – Přístavba jídelny ZŠ Popůvky (zápis do katastrální mapy)
- b) Dořešit ukončení stavby – Úprava potoka (Náves) – zápis do katastrální mapy
- c) Nové chodníky – dořešit majetkoprávní vztahy s majiteli pozemků pod stavbou
- d) Řešit černé skládky v katastru obce Popůvky – na ul. Nové, Školní, Lesní
- e) Požádat o stavební povolení na plánované parkoviště u hřiště
- f) Odstranit staré sloupy VO na ulici Lesní

- a) Zaměření stavby přislíbila objednat za obec Popůvky p. Červená
- b) Zaměření stavby přislíbila objednat za obec Popůvky p. Červená
- c) Zaměření stavby přislíbila objednat za obec Popůvky p. Červená
- d) Zástupce komise (Mgr. Arnošt Bár) prověřil skutečný stav na dotčených místech a komise doporučila Radě obce likvidace černých skládek.
- e) Komise doporučila zrušit výběrové řízení na terénní úpravy a parkoviště u hřiště z důvodu nevhodně zvolené terminologie v zadání. Doporučujeme vypsát výběrové řízení na terénní úpravy a zpevněnou plochu u hřiště. Dle vyjádření Stavebního úřadu Střelice není důvod pro tuto stavbu řešit stavební povolení - zcela odpovídá legislativě tak, jak je připravena. Bude řešeno na zasedání Zastupitelstva obce 12. 12. 2018.
- f) Zástupce komise (Mgr. Arnošt Bár) prověřil skutečný stav na dotčených místech a komise doporučila Radě obce oslovit správce rozvodných sítí k prověření funkčnosti zjištěného vedení (zajistí Ing. Stejskal).

21. 12. 2018

Přítomni: Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek, Martin Fater, Ing. Petra Helánová, Ing. Tomáš Opravil, Ph.D.

- 1) Seznámení členů komise s investičními akcemi a plánovanou výstavbou v obci Popůvky v roce 2019
- 2) Rozšíření funkčnosti víceúčelového sportovního hřiště o ledovou plochu
- 3) Projednání žádosti o stavbu na ul. Lesní
- 4) Kontrola plnění úkolů z předešlého zasedání komise

1)

Realizace víceúčelového sportovního hřiště,

rekonstrukce a přístavba sportovních kabin – dokončení činností pro stavební povolení (přípojka plynu, vyjádření provozovatelů sítí),

SKC Popůvky – dokončení projektu na odstranění stavby dílen (projekt zadal TJ Sokol Popůvky, z.s., který na pokrytí nákladů na projekt získá od obce Popůvky investiční dotaci v lednu 2019 – projednáno s Finančním výborem obce - p. Debefová),

zadání vypracování projektové dokumentace k vybudování lávek pro chodce přes Augšperský a Troubský potok – projednáno na Radě obce (bude řešeno na lednovém zasedání Zastupitelstva obce),

pokračování v opravách a údržbě cest v chatařských oblastech obce – v zimním období bude provedena oprava výtluků v hlavní části okolo pole, směr od rybníka k Žebětínu, v letním období údržba opravených cest z minulých období a oprava úseku okolo Bosonožského hájku (již vyměřeny hranice cesty),

dokončení vjezdů do areálu MŠ a ZŠ Popůvky – pojezdové brány (doporučeno Radě obce zadat poptávku na zhotovitele),

zastřešení vchodů MŠ Popůvky – projektová dokumentace je již vypracována (doporučeno Radě obce zadat poptávku na zhotovitele).

2)

5. 12. 2018 – schůzka se zástupcem firmy dodávající mobilní ledové plochy (Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek). Diskutována otázka vhodnosti takového řešení v Popůvkách a dlouhodobá udržitelnost provozu. Jelikož stavba hřiště ještě neprobíhá, bylo doporučeno řešení pevně zabudované plochy do betonové základové desky nové stavby. Dohodnuta pracovní schůzka se zástupcem firmy dodávající technologii takového řešení ledové plochy. Na této schůzce (Oldřich Siwek) byl zástupce firmy seznámen s představami obce o požadavcích na komplexní funkčnost hřiště v rámci celého roku a dohodnuta prohlídka podobného řešení hřiště u ZŠ v Brně a následná konzultace v sídle firmy (Brno-Černovice) 20. 12. 2018. V sídle firmy (Mgr. Arnošt Bár, Oldřich Siwek) předána projektová dokumentace stávajícího řešení stavby hřiště, seznámení se s technologií – nutnost vybudovat zateplené skladovací prostory pro rolbu, ohřívač vody, zázemí pro bruslaře, rozšíření hřiště o technickou část chlazení. Zástupce firmy se zavázal prověřit vhodnost finálního povrchu hřiště, které bude plně funkční s touto technologií chlazení a zajistí přepracování projektu dle aktuálních potřeb obce.

Komise doporučuje Radě obce zajistit zrušení výběrového řízení na zhotovitele stavby víceúčelového hřiště. Po dokončení úprav projektu vypsát nové.

3)

Projektová dokumentace stavebníka je v souladu se stávajícím Územním plánem obce Popůvky, komise doporučuje Radě obce vydání souhlasného stanoviska.

4)

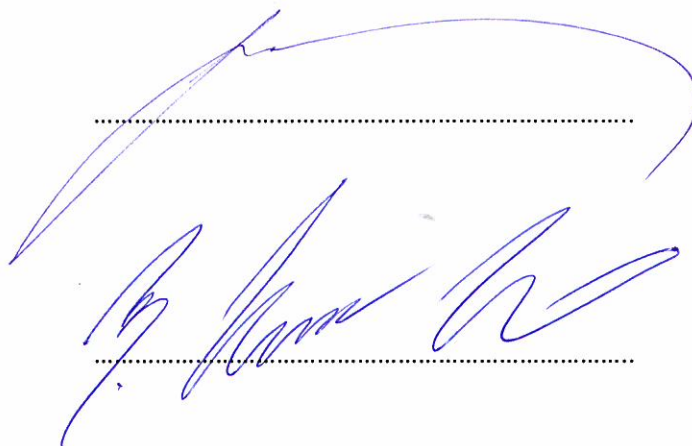
Úkoly jsou plněny průběžně (zlikvidovány všechny černé skládky v katastru obce) a opakovány na zasedáních Rady obce Popůvky (zaměření přístavby ZŠ, koryta potoka Náves, pozemků pod chodníky a zajištění vyjádření sítí -Lesní).

Na zasedání Zastupitelstva obce Popůvky 12. 12. 2018 byla, dle doporučení komise, zrušena poptávka na zhotovitele stavby parkoviště u hřiště. Bude vypsána nová na stavbu zpevněné plochy.

Zapsal: Oldřich Siwek

Dne: 28. 12. 2018

Ověřil: Mgr. Arnošt Bár



.....

.....