Z Á P I S č. 25
o průběhu dvacátého pátého zasedání Zastupitelstva obce Popůvky, konaného dne 23. 09. 2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Popůvky

Bod č. 1. - Technický bod
Zasedání Zastupitelstva obce Popůvky (dále jen „ZO Popůvky“), bylo zahájeno v 18:36 hodin starostkou obce paní Miluší Červenou (dále jako předsedající). Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně a včas svoláno tak, aby to bylo v souladu s § 91 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popůvky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 09. 2026. Současně byla pozvánka na zasedání zastupitelstva zveřejněna na „elektronické úřední desce“.
Předsedající dále podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné).

V úvodu zasedání paní starostka přivítala přítomné občany. Poděkovala také všem přítomným zastupitelům za jejich celkovou práci ve volebním období 2022 – 2026.

Bod č. 2 – Hlasování
Předsedající navrhla, aby se na dnešním zasedání hlasovalo veřejně. Jiný návrh vznesen nebyl.

Hlasování: pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/1
ZO Popůvky **schvaluje**, že se na dnešním zasedání bude hlasovat veřejně.

Bod č. 3 – Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu
Předsedající navrhl určit jako zapisovatelku zasedání ZO Romanu Pokornou a za ověřovatele zápisu paní Zdeňku Debefovou a pana Mgr. Pavla Cardu.

Bod č. 4 - Schválení programu zasedání
Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení hlasování (veřejné, tajné)
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Revitalizace části sportovního areálu Popůvky - Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního zázemí“ – fa SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.
6. Záměr prodeje části pozemku – parc. č. 340 – (117 m2) - nově parc. č. 340/4 (zahrada) – manželé M a Z Š, Popůvky
7. Rozpočtové opatření č. 8/2026
8. Informace
9. Diskuse
10. Závěr

Hlasování: pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/2
ZO Popůvky **schvaluje** program dnešního zasedání, tak jak byl předsedajícím přednesen.

Bod č. 5 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Revitalizace části sportovního areálu Popůvky - Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního zázemí“ – fa SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o.
Předsedající seznámila zastupitele s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Revitalizace části sportovního areálu Popůvky – Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního zázemí“ od firmy SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o. Předmětem Dodatku je navýšení ceny o dodatečné stavební práce v souladu se Změnovými listy č. 1 – 4 a 6 – 7. Nová cena díla bez DPH je 23 483 482, 68 Kč (28 415 014,04 Kč včetně DPH). Dále na žádost firmy je v Dodatku upravena doba plnění, a to na 9 měsíců a 65 kalendářních dnů od předání staveniště (do 19. 2. 2027). Přílohou Dodatku č. 1 jsou změnové listy č. 1 – 4 a 6 – 7, žádost zhotovitele o prodloužení doby plnění, souhlasné stanovisko TDS a aktualizovaný harmonogram výstavby.

Hlasování: pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/3
ZO Popůvky **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Revitalizace části sportovního areálu Popůvky - Multifunkční hřiště s objekty technického a provozního zázemí“ – fa SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., a to za cenu 23 483 482, 68 Kč (28 415 014,04 Kč včetně DPH). Dále zastupitelé **schvalují** upravenou dobu plnění, a to na 9 měsíců a 65 kalendářních dnů od předání staveniště (do 19. 2. 2027). Přílohou Dodatku č. 1 jsou změnové listy č. 1 – 4 a 6 – 7, žádost zhotovitele o prodloužení doby plnění, souhlasné stanovisko TDS a aktualizovaný harmonogram výstavby.

Bod č. 6 - Záměr prodeje části pozemku – parc. č. 340 – (117 m2) - nově parc. č. 340/4 (zahrada) – manželé M a Z Š, Popůvky
Předsedající přednesla záměr na prodej části pozemku - parc. č. 340, nově parc. č. 340/4 (zahrada) v k. ú. Popůvky u Brna o výměře 117 m2. Manželé M a Z Š, Popůvky, si podali žádost na odkoupení části tohoto pozemku. Odkupovaná část pozemku přirozeně navazuje na jejich stávající zahradní plochy a dlouhodobě ji chtějí využívat jako zahradu pro pěstování zahradních plodin a údržbu zeleně. Již byl vypracován GP. Záměr prodeje i kupní smlouva budou řešeny začátkem roku 2027, a to z důvodu inventarizace majetku a přelomu účetního období. Veškeré související náklady s odkupem částí pozemků (vyhotovení GP, dělení pozemků, vypracování znaleckého posudku, vklad na KN) hradí kupující – manželé M a Z Š, Popůvky.

Hlasování: pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/3
ZO Popůvky **schvaluje** záměr na prodej části pozemku - parc. č. 340, nově parc. č. 340/4 (zahrada) v k. ú. Popůvky u Brna o výměře 117 m2, a to za podmínek popsaných v bodě č. 6.

Bod č. 7 – Rozpočtové opatření č. 8/2026
Paní Debefová předložila zastupitelům návrh rozpočtového opatření č. 8/2026, kterým se navýší celkové výdaje na částku 89.139.400 Kč. Výdaje jsou kryty zapojením přebytku z roku 2025. Příjmy upraveny nebyly. Navýšení výdajů je především z důvodu navýšení ceny za nové víceúčelové hřiště, na základě schváleného dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, dále přeložka sítí firmy CETIN a oprava střechy na RD po panu Holíkovi.

Hlasování: pro – 11, proti – 0, zdržel se – 2 (Mgr. Lenka Votavová, Ing. Kateřina Sedláková)

Usnesení č. ZO/5
ZO Popůvky **schvaluje** rozpočtové opatření č. 8/2026, kterým se upravené celkové příjmy + financování a výdaje + financování navýší na částku 89.139.400 Kč.

Bod č. 8 - Informace

- Paní Zdeňka Debefová informovala ZO o zůstatku na běžných účtech u ČS, a.s. + ČNB, a to 20 655 171,89 Kč a na úvěrovém účtu (traktor) 626 974,- Kč. Z úvěru na multifunkční hřiště jsme čerpali od České spořitelny, a. s. necelé 3 mil. Kč.
  Dále paní Debefová informovala, že bude svolán ještě poslední finanční výbor, a to na kontrolu rozpočtu. Také poděkovala členům FV za jejich práci.
- Předsedající informovala zastupitele, že dne 9. 10. 2026 (1. Den voleb do ZO obcí) končí svou činnost zastupitelstvo obce a výbory. Rada obce a komise končí až dnem ustavujícího zasedání ZO.

V 18:58 hodin odešel Mgr. Pavel Carda. Nyní je přítomno 12 zastupitelů.
V 19:00 hodin přišel Mgr. Pavel Carda. Nyní je přítomno 13 zastupitelů.

Bod č. 9 - Diskuse
Diskuse se zúčastnili všichni přítomní zastupitelé a z přítomných občanů pan Ing. JP.

V 19:11 hodin odešla Mgr. Lenka Votavová. Nyní je přítomno 12 zastupitelů.
V 19:13 hodin přišla Mgr. Lenka Votavová. Nyní je přítomno 13 zastupitelů.

V 19:14 hodin odešel pan Martin Fater. Nyní je přítomno 12 zastupitelů.
V 19:00 hodin přišel pan Martin Fater. Nyní je přítomno 13 zastupitelů.

Předsedající ukončila zasedání ZO v 19:19 hodin a rozloučila se se všemi přítomnými zastupiteli.

Zapsala Romana Pokorná ……

ověřovatelé zápisu

starostka ..... paní Zdeňka Debefová ..…….
Miluše Červená

místostarosta ..... pan Mgr. Pavel Carda …..
Mgr. Arnošt Bár

Přílohy k zápisu:

- Rozpočtové opatření č. 8/2026
- Prezenční listina přítomných zastupitelů