

Z Á P I S č. 23

**o průběhu dvacátého třetího zasedání Zastupitelstva obce Popůvky,
konaného dne 15. 12. 2021 od 17:30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Popůvky**

Bod č. 1. - Technický bod

Zasedání Zastupitelstva obce Popůvky (dále jen „ZO Popůvky“), bylo zahájeno v 17:35 hodin starostkou obce paní Miluší Červenou (dále jako předsedající).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně a včas svoláno tak, aby to bylo v souladu s § 91 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popůvky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 8. 12. 2021. Současně byla pozvánka na zasedání zastupitelstva zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné).

Bod č. 2 – Hlasování

Předsedající navrhla, aby se na dnešním zasedání hlasovalo veřejně. Jiný návrh vznesen nebyl.

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/1

ZO **schvaluje**, že se na dnešním zasedání bude hlasovat veřejně.

Bod č. 3 – Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit jako zapisovatelku zasedání ZO Romanu Pokornou a za ověřovatele zápisu pana Oldřicha Siwka a pana Ing. Josefa Paděru.

Bod č. 4 - Schválení programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení hlasování (veřejné, tajné)
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2022
6. Návrh střednědobého výhledu na roky 2023-2024
7. Inventury – instruktáž inventarizačních komisí dle Směrnice č. 9/2011
8. Smlouva o partnerství a spolupráci na projektu „Systém sběru odpadů v Popůvkách a Troubsku“
9. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpomoci při zdolávání požárů a dalších živelných pohrom a jiných mimořádných událostí – sdružení jednotky požární ochrany uzavřené v roce 2005 – Obec Střelice
10. Posouzení nabídek na záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1548/1 a 1549/1
11. Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 1419/6 – 130 m² – Manželé, Brno

- 12. Informace
- 13. Diskuse
- 14. Závěr

Předsedající - paní Miluše Červená přednesla návrh na tento vložený bod:

- Smlouva o dílo – Dodatek č. 1 „Novostavba šaten v areálu TJ Popůvky“ – fa Triv interier, s.r.o., Brno

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/2

ZO schvaluje program dnešního zasedání, tak jak byl předsedající přednesen včetně vloženého bodu.

Bod č. 5 – Návrh rozpočtu obce na rok 2022

Návrh rozpočtu obce na rok 2022 byl zveřejněn na úřední desce 15 dnů před jeho dnešním projednáváním. Ke dni projednání návrhu rozpočtu nebyly doručeny žádné písemné připomínky. Zastupitelé při projednání vnesli následující připomínky.

Ing. Josef Paděra: V návrhu rozpočtu nikde není poplatek za odpady?

Pan Oldřich Siwek: V letošním roce pro ně byla položka 1340. V roce 2022 bude nová položka. Pořešíme rozpočtovým opatřením.

Ing. Josef Paděra: Příjmy z kasina za rok 2021 byly skutečně 23 milionů?

Paní Miluše Červená: Ano, je tomu tak. Garantovaných je 8 milionů, do poloviny června bylo kasino zavřené.

Pan Oldřich Siwek: Z daňového hlediska není podstatné jestli kasino vydělává, ale zda mají otevřené herní pozice.

Ing. Josef Paděra: Proč je na položce Ostatní sportovní činnost částka 3 mil. Kč, o 600 000,- Kč více jak vloni?

Mgr. Arnošt Bár: Protože TJ Sokol se rozrůstá, má 3 nové oddíly.

Paní Miluše Červená poděkovala přítomným Mgr. Arnoštovi Bárovi, panu Oldřichu Siwkovi, panu Michalu Pazourkovi a Ing. Kateřině Sedlákové za aktivitu TJ Sokola Popůvky. Peníze z kasina jsou využity hlavně na sport a kulturu v obci.

Všechny námítky a dotazy k Návrhu rozpočtu byly řádně projednány a zodpovězeny. Rozpočet tedy zůstává stejný, tak jak byl zveřejněn.

Návrh rozpočtu je schodkový, schodek je kryt přebytkem z roku 2021 (pol.8115).

Příjmy = 38.365.900 Kč

Financování (zapojení přebytku z roku 2021) = 17.190.400 Kč

Příjmy celkem = 55.556.300 Kč

Výdaje = 53.969.000 Kč

Financování (splátky jistiny dl. úvěru, pol. 8124) = 1.587.300 Kč

Výdaje celkem = 55.556.300 Kč

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/3

ZO **schvaluje** rozpočet obce na rok 2022 v té podobě, jak byl zveřejněn. Rozpočet obce na rok 2022 zastupitelstvo schvaluje jako schodkový, schodek je kryt přebytkem z roku 2021 (pol. 8115). Celkové příjmy i výdaje rozpočtu na rok 2022 jsou ve výši 55.556.300 Kč.

Bod č. 6 – Návrh střednědobého výhledu na roky 2023-2024

Střednědobý výhled obce máme nyní vypracovaný na roky 2022 a 2023. Proto byla provedena jeho aktualizace a v souladu s rozpočtovými pravidly byl Návrh střednědobého výhledu obce vypracován na následující dva roky, tedy na období 2023 a 2024. Návrh střednědobého výhledu byl vyvěšen 15 dnů přede dnem jeho projednání zastupitelstvem obce. Střednědobý výhled tvoří přílohu tohoto zápisu včetně komentáře k jednotlivým rokům a plánovaným předpokládaným příjmům, výdajům i financování v jednotlivých letech. Střednědobý výhled je pro oba roky zpracován jako schodkový.

rozpočet	schodkový	schodkový
	Rok 2023 v tis. Kč	Rok 2024 v tis. Kč
Příjmy + F	38630+14970=53600	58350+16250=74600
Výdaje + F	52000+1600=53600	73000+1600=74600

Pan Oldřich Siwek informoval zastupitele o stavu účtů k dnešnímu dni:

Běžný účet – 29 310 350,- Kč

Úvěrový účet – 5 179 000,- Kč

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/4

ZO **schvaluje** aktualizaci Střednědobého výhledu obce na roky 2023-2024 v té podobě, jak byl navržen a předložen ke schválení. Tento je přílohou zápisu.

Bod č. 7 – Inventury – instruktáž inventarizačních komisí dle Směrnice č. 9/2011

Rada obce schválila 8. 12. 2021 Plán inventur na rok 2021. Inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce Popůvky (fyzická) proběhne ve dnech od 24.1.2022 do 31.1.2022 s tím, že v přípravné fázi v době od 15.12.2021 do 21.1.2022 připraví odpovědné osoby dle Přílohy č. 2 k Plánu inventur podklady pro správné provedení inventarizace na všech úsecích. Rada obce jmenovala jednotlivé členy inventarizačních komisí (dále jen IK) a členy hlavní inventarizační komise (dále jen HIK). Jmenování komisí je součástí Plánu inventur. Jednotlivé inventarizační komise zahájí svou činnost 24.1.2022 a ukončí ji 31.1.2022. Inventarizace proběhne fyzicky a dokladově, a týká se všeho majetku, pohledávek a závazků obce ve stavu vykázanému v účetnictví obce k rozvahovému dni (k 31. 12. 2021) s tím, že obec Popůvky si pro inventarizaci fyzickou nestanovila žádný jiný rozhodný den. Dokladová inventarizace závazků a pohledávek obce bude k rozvahovému dni, tj. k 31.12.2021. Dokladová inventarizace bude zahájena dne 1.2.2022 a její ukončení je stanoveno na den 11.2.2022. Při převzetí podkladů k provedení inventarizace na svém úseku budou členové jednotlivých inventarizačních komisí seznámeni s postupem provedení inventury (fyzicky, dokladově nebo obojí) a při provádění inventarizace jim na požádání budou předloženy všechny informace potřebné k provedení inventury. Seznámení se s celým postupem potvrdí svým podpisem na Příloze č. 2 Podpisové vzory odpovědných a oprávněných osob, který je přílohou k Plánu inventur na rok 2021. Z provedené inventarizace vyhotoví každá inventarizační komise Inventurní soupisy, na kterých uvede skutečný stav, účetní stav a rozdíl (inventarizační rozdíl-manko nebo přebytek). Inventarizační rozdíl se musí proúčtovat do závěrky prosince (k 31. 12. 2021).

Za inventarizaci majetku na účtu 909 - Ostatní majetek u zřizovatele (svěřený majetek PO obce na účtu 028 a majetek ve výpůjčce na účtu 909), odpovídají ředitelé příspěvkových organizací obce Popůvky. Prvotní případně i rozdílovou inventuru svěřeného majetku, majetku nabytého pro svého zřizovatele a majetku ve výpůjčce, předloží ředitelé příspěvkových organizací po odsouhlasení stavů s účtárnou obce do 31. 1. 2022 v jedné kopii HIK. Na každou inventarizační položku v členění

minimálně na syntetické účty musí být zpracován jeden Inventurní soupis, v případě hmotného majetku bude přílohou dodatečného inventurního soupisu včetně informace nevypořádaných inventarizačních rozdílů a inventurních rozdílů.

Hlavní inventarizační komise (HIK) po dokončení jednotlivých inventur a po předání inventurních soupisů vyhotoví Inventarizační zprávu, ve které shrne všechny podstatné skutečnosti o všech provedených inventurách, včetně seznamu všech inventurních soupisů, dodatečných inventurních soupisů a informace o všech inventarizačních a zúčtovatelných inventarizačních rozdílech. Zpráva bude opatřena komentářem a podepsána všemi členy komise. S výsledkem bude seznámena rada obce, která rozhodne o případných podnětech na vyřazení nepotřebného majetku a pohledávek. O případném vyřazení nemovitého majetku rozhodne zastupitelstvo na svém nejbližším zasedání v roce 2022. Zastupitelstvu bude rovněž předložena celá Inventarizační zpráva HIK na jeho nejbližším zasedání v roce 2022 po dokončení závěrky obce za rok 2021.

Instruktaž členů jednotlivých inventarizačních komisí:

- seznámení všech zastupitelů s Plánem inventur v roce 2021
- jmenování členů IK na jednotlivých úsecích
- jmenování členů HIK
- průběh inventarizace

Bod č. 8 – Smlouva o partnerství a spolupráci na projektu „Systém sběru odpadů v Popůvkách a Troubsku“

Předsedající přednesla zastupitelům Smlouvu o partnerství a spolupráci na projektu „Systém odpadů v Popůvkách a Troubsku. Předmětem smlouvy je zajištění majetkových a provozních vztahů mezi žadatelem o dotaci (obec Popůvky) a partnerskou obcí (obec Troubsko). Smlouva také řeší, jak se budou účtovat finanční a neinvestiční výdaje. Předmětem projektu je pořízení techniky, která je uvedena v tabulce č. 1 v příloze k této smlouvě. Předmět projektu bude rozdělen mezi obce zapojené do projektu, Popůvky a Troubsko. Způsob rozdělení je rovněž uveden v tabulce č. 1:

Tabulka č. 1: Předmět projektu

Obec	Technika	Počet ks
Popůvky	Nádoba 240 l BRKO	400
	Nádoba 240 l plast/kartony	400
	VOK 10 m ³ na BRKO	1
	Evidenční systém	1
Troubsko	Nádoba 240 l BRKO	650
	Nádoba 240 l plast/kartony	650
	Nádoba 1100 l papír	6
	Nádoba 1100 l plast/kartony	4
	Nádoba 1100 l BRKO	4
	Evidenční systém	1

Přílohou smlouvy je i tabulka č. 2 – Rozpočet:

Tabulka č. 2 – Rozpočet

Obec	Nádoba 240 l BRKO s DPH	Nádoba 240 l plast s DPH	Nádoba 1100 l papír s DPH	VOK 10 m ³ s DPH	Licence evidence s DPH	Spolufinancování obce (15 %) s DPH	Podíl na administraci projektu s DPH	Spolufinancování celkem za obec
Popůvky	508 200 Kč	450 120 Kč	0 Kč	77 440 Kč	290 400 Kč	198 924 Kč	12 639 Kč	211 563 Kč

Troubsko	825 825 Kč	731 445 Kč	101 640 Kč	0 Kč	290 400 Kč	292 397 Kč	18 579 Kč	310 975 Kč
Celkem za projekt	1 334 025 Kč	1 181 565 Kč	101 640 Kč	77 440 Kč	580 800 Kč	491 321 Kč	31 218 Kč	522 539 Kč

	Nádoba 240 l BRKO bez DPH	Nádoba 240 l BRKO s DPH	Nádoba 240 l plast bez DPH	Nádoba 240 l plast s DPH	Nádoba 1100 l papír/plast BRKO bez DPH	Nádoba 1100 l papír/plast BRKO s DPH	VOK 10 m ³ bez DPH	VOK 10 m ³ s DPH	Licence evidenční bez DPH	Licence evidenční s DPH	Celkem za obec s DPH	Spolufinancování obce (15 %) s DPH	Podíl na administraci projektu s DPH	Spolufinancování celkem za obec
Popůvky	42000	508200	372000	450120	0	0	64000	77440	240000	290400	1326160	198924	12 639 Kč	211 560 Kč
Troubsko	68250	825825	604500	731445	84000	101640	0	0	240000	290400	1949310	292397	18 579 Kč	310 975 Kč
Celkem za projekt	1050 ks	1 334 025	1050 ks	1 181 565	14 ks	101 640	1 ks	77 440	2 ks	580 800	3 275 470	491 321	31 218 Kč	522 539 Kč

Obec Troubsko	MD	DAL	Spolufinancování celkem za obec Troubsko	Zaúčtování obce Popůvky MD	Zaúčtování obce Popůvky DAL
Investiční podíl	572	231 0100 §3723, pol.6341	47 647 Kč	231 0100 pol. 6341	403
Neinvestiční podíl	572	231 0100 §3723, pol.6341	263 328 Kč	231 0100 pol. 4121	672

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/5

ZO schvaluje Smlouvu o partnerství a spolupráci na projektu „Systém sběru odpadů v Popůvkách a Troubsku“ tak, jak je popsáno v bodě 8.

Bod č. 9 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpomoci při zdolávání požárů a dalších živelných pohrom a jiných mimořádných událostí – sdružení jednotky požární ochrany uzavřené v roce 2005 – Obec Střelice

Předsedající seznámila ZO s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o výpomoci při zdolávání požárů a dalších živelných pohrom a jiných mimořádných událostí – sdružení jednotky požární ochrany uzavřené v roce 2005, který nám zaslala obec Střelice. Obec Popůvky se tímto dodatkem zavazuje přispívat pravidelně na činnost JPO SDH obce Střelice částkou 30 000,- Kč ročně. Částka byla navýšena z původních 12 000,- Kč. Zastupitelé souhlasí, Dodatek č. 1 bude podepsán starostkou obce a zaslán zpět obci Střelice. Účinnost dodatku je 1. 1. 2022.

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/6

ZO schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpomoci při zdolávání požárů a dalších živelných pohrom a jiných mimořádných událostí – sdružení jednotky požární ochrany uzavřené v roce 2005 s obcí Střelice. Obec Popůvky se tímto dodatkem zavazuje přispívat pravidelně na činnost JPO SDH obce Střelice částkou 30 000,- Kč ročně.

V 17:57 hodin přišel Mgr. Ondřej Švrček. Nyní je přítomno 13 zastupitelů.

Bod č. 10 - Posouzení nabídek na záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1548/1 a 1549/1

Předsedající informovala zastupitele, že na záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1548/1 a 1549/1 v k. ú. Popůvky u Brna přišly 2 nabídky. 1. nabídku nám poslal dne 25. 10. 2021 Mgr. RI, Brno, v zalepené obálce. Nabídka byla ve výši 101 000,- Kč. 2. nabídku zaslal pan RK, Popůvky a nabídl cenu obvyklou, což je v této oblasti 200,- Kč/m². Na ZO se dostavili 3 zástupci z chatové oblasti, kteří mají chaty v blízkosti těchto parcel. Za ně přinesli zastupitelům dopis, který zde osobně předala paní starostka paní V... Žádají v něm, aby obec Popůvky neprodávala části pozemků parc. č. 1548/1 a 1549/1 v k. ú. Popůvky u Brna soukromému vlastníkově, a to z důvodu: Uvedená cesta je pro většinu z nich jediným přístupem k jejich nemovitostem. Pokud by obec část této cesty odprodala soukromému vlastníkově, došlo by k podstatnému omezení přístupu k jejich stavbám a omezení možnosti zásahu vozidel integrovaného záchranného systému, rovněž dalšímu zhoršení dopravní situace, která je vlivem jednání jednoho vlastníka k cestě přilehlého pozemku a zájemce o odkup pro ostatní již tak podstatně znesnadněna.

Z výše uvedených důvodů navrhla předsedající ZO, aby byl záměr prodeje částí pozemků parc. č. 1548/1 a 1549/1 zrušen. Oběma zájemcům bude písemně oznámeno, že byl záměr prodeje částí pozemků zrušen. Výše uvedený dopis je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování - pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/7

ZO **schvaluje** zrušení záměru prodeje částí pozemků parc. č. 1548/1 a 1549/1 v k. ú. Popůvky z důvodů popsaných v bodě 10.

Bod č. 11 - Žádost o odkoupení pozemku parc. č. 1419/6 – 130 m² – Manželé K..., Brno

Předsedající přednesla ZO žádost o odkoupení pozemku, parc. č. 1419/6 v k. ú. Popůvky u Brna (130 m² – orná půda). Nabízí cenu 50,- Kč/m² a úhradu nákladů spojených s převodem. Jedná se o neveřejnou přístupovou cestu k pozemkům parc. č. 1419/2 a 1419/3 ve vlastnictví manželů K... ZO **nesouhlasí** s prodejem pozemku parc. č. 1419/6. Paní starostka zašle odpověď.

Hlasování - pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/8

ZO Popůvky **neschvaluje** prodej pozemku parc. č. 1419/6 - 130 m² (orná půda) manželům K..., Brno.

Bod č. 12 - vložený bod - Smlouva o dílo – Dodatek č. 1 „Novostavba šaten v areálu TJ Popůvky“ – fa Triv interier s.r.o., Brno

Předsedající přednesla zastupitelům Smlouvu o dílo – Dodatek č. 1 „Novostavba šaten v areálu TJ Popůvky od firmy Triv interier s.r.o., Brno. Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 14. 12. 2020 je změna ceny za provedení díla. V průběhu realizace stavby byly provedeny odsouhlasené změny dle předložených zjišťovacích protokolů, které byly vyčísleny TDS „Změnovým listem č. 1“ a jednotlivými rozpočty na více a méněpráce. Změnový list č. 1 je přílohou tohoto Dodatku č. 1. Původní cena díla SoD byla 12 827 091,- Kč bez DPH. Rozdílem více a méněprací je navýšená částka 20 582 000,- Kč bez DPH. Nová cena díla po navýšení činí 12 847 672,- Kč bez DPH (15 545 683,- Kč včetně DPH). Mgr. A. Bár potvrdil, že za TJ Sokol stavba splňuje podmínky pro všechny jejich oddíly. Začal zkušební provoz a již jsou všechny termíny skoro obsazené. Ing. Josef Paděra se zeptal, jestli bude Den otevřených dveří a kdy? Mgr. A. Bár mu odpověděl, že ano, ale musí se najít volná hodina. Předsedající odpověděla, že Den otevřených dveří bude až po novém roce.

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 1 (Ing. Josef Paděra)

Usnesení č. ZO/9

ZO **schvaluje** Smlouvu o dílo – Dodatek č. 1 „Novostavba šaten v areálu TJ Popůvky od firmy Triv interier s.r.o., Brno, a to ve výši 12 847 672,- Kč bez DPH (15 545 683,- Kč včetně DPH).

Předsedající ukončila zasedání v 18:26 hodin a rozloučila se se všemi zastupiteli.

Zapsala Romana Pokorná

ověřovatelé zápisu

starostka
Miluše Červená

Oldřich Siwek

místostarosta
Michal Pazourek

Ing. Josef Paděra

Přílohy k zápisu:

- Návrh rozpočtu obce na rok 2022
- Návrh střednědobého výhledu na roky 2023-2024
- Dopis nesouhlasu prodeje části pozemků parc. č. 1548/1 a 1549/1 k bodu č. 10
- Prezenční listina přítomných zastupitelů