**OBEC POPŮVKY**

**Z Á P I S č. 27**

**o průběhu dvacátého sedmého zasedání Zastupitelstva obce Popůvky,**

**konaného dne 19. 3. 2014 v zasedací místnosti Obecního úřadu Popůvky**

**Přítomni:** Miluše Červená, Alena Cardová, Michal Pazourek, ZdeňkaDebefová, Arnošt Bár, Ing. Josef Paděra, Ivana Fretzerová, Ing. Doc.Libor Pantělejev Ph.D., Ing. Jaroslav Sochor, Ing. Martina Konečná, Renata Kravalová, Ing. Jaroslav Konečný

**Omluveni:**  Pavel Carda, Ing. Šárka Černá, Zdeněk Vyskočil

**Bod č. 1 – Zahájení**

Předsedající – Miluše Červená v 17.40 hodin zahájila zasedání Zastupitelstva obce Popůvky (dále jen „ZO Popůvky “), všechny přítomné přivítala, konstatovala, že ZO Popůvky bylo svoláno starostkou obce dne 11. 3. 2014 a informace o konání zasedání byla vyvěšena na úřední desce obecního úřadu dne 11. 3. 2014, tj. nejméně 7 dní před zasedáním. Zasedání zastupitelstva tedy bylo svoláno řádně a včas v souladu s ustanovením § 91 a 93 zákona o obcích. Poté konstatovala, že dle prezenční listiny je přítomno 12 zastupitelů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Bod č. 2 – určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu**

Předsedající určila zapisovatelku zasedání ZO Radku Sojkovou a za ověřovatele zápisu Zdeňku Debefovou a Michala Pazourka

ZO Popůvky souhlasí s určením zapisovatelky a ověřovatelů zápisu.

**Bod č. 3- Schválení hlasování (veřejné, tajné)**

Předsedající seznámila zastupitele s možností hlasovat o návrzích veřejně či tajně a navrhla, aby bylo hlasováno veřejně. Jiný návrh vznesen nebyl.

**Hlasování:** pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0

**Usnesení ZO 1/XXVII -14**

ZO Popůvky **schvaluje**, že o návrzích přednesených na tomto zasedání se bude hlasovat veřejně.

**Bod č. 4 – Schválení programu zasedání**

Program:

1. Zahájení
2. Schválení hlasování (veřejné, tajné)

3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

4. Schválení programu zasedání

5. Schválení záměru na prodej pozemku par.č. 1561/18 v k.ú. Popůvky

6. Schválení prodeje pozemku 1064/2 v k.ú. Popůvky

7.Sleva ceny pozemku par. č. 648/26 v k. ú. Popůvky

8. Schválení záměru na prodej pozemku par. č. 695/1 v k.ú. Popůvky

9. Informace

10. Diskuse

11. Závěr

**Hlasování:** pro – 12 proti – 0 zdržel se – 0

**Usnesení ZO 2/XXVII -14**

Zastupitelstvo obce **schvaluje** program dnešního zasedání.

**Bod č. 5 – Schválení záměru na prodej části pozemku par. č. 1561/18 v k. ú. Popůvky**

Předsedající přednesla žádost manželů Hanákových na odkup části pozemku par.č. 1561/18 v k. ú. Popůvky . Majitelé nemovitosti Pod Vinohrady 27chtějí odkoupit část pozemku, na kterém již mají vybudované parkoviště. Majitel nemovitosti byl na zasedání ZO přítomen a zastupitele seznámil se svou žádostí o odkup části pozemku.

Ing. Josef Paděra – na prodej části pozemku musí být vyvěšen záměr a pozemek si může odkoupit kdokoliv.

Ing. Libor Pantělejev – na zasedání ZO v září záměr schválen nebyl.

Ing. Jaroslav Konečný – na pozemku je stavba, takže budeme prodávat pozemek s černou stavbou. Já s tímto nesouhlasím a budu hlasovat proti prodeji.

**Hlasování:** pro –7 proti – 3 zdržel se – 2

**Usnesení ZO 3/XXVI- 14**

ZO Popůvky **neschvaluje** záměr na prodej pozemku par. č. 1561/ 18 v k. ú. Popůvky.

**Bod č. 6 – Schválení prodeje části pozemku 1064/2 v k.ú. Popůvky**

ZO schválilo záměr na prodej části pozemku 1064/2 v k.ú. Popůvky. Jedná se o část pozemku, o výměře cca 60m2, který se nachází na konci ulice Pod Vinohrady u pozemku p.č. 1542/5 V současné době se vyhotovuje geometrický plán. Byla doručena jedna nabídka na částku 130,- Kč /m2, kterou podal majitel žádosti pan Zdeněk Doležal . Obec nechá vyhotovit znalecký posudek. Pokud bude cena pozemku vyšší, dle znaleckého posudku, pozemek bude prodán za cenu ocenění. Pokud bude cena dle znaleckého posudku menší, tak bude pozemek prodán za cenu, kterou nabídl pan Doležal. Kupující uhradí i vyhotovení geometrického plánu a znaleckého posudku. Ve smlouvě bude uvedena parcela nová, která vznikne dle geometrického plánu.

**Hlasování:** pro –10 proti – 0 zdržel se – 2

**Usnesení ZO 4/XXVII-14**

ZO Popůvky **schvaluje** prodej části pozemku par. č. 1064/2 v k. ú. Popůvky

**Bod č. 7 – Sleva ceny pozemku par. č. 648/26 v k. ú. Popůvky**

Předsedající přednesla žádost manželů, kteří mají zájem o koupi druhé poloviny pozemku na ulici Lesní. Požadují slevu z ceny pozemku z důvodu vybudování mostku přes potok. Nabízí 1.007.000,-Kč .

K bodu byla diskuse:

Zastupitelé se shodli na tom, že by cena nebyla spravedlivá vůči manželům Lefllerovým, kteří kupují polovinu pozemku .

**Hlasování:** pro - 0 proti –8 zdržel se – 4

**Usnesení ZO 5/XXVII- 14**

ZO Popůvky **neschvaluje** snížení ceny pozemku par.č. 648/26 v k.ú. Popůvky.

**Bod č. 8 – Schválení záměru na prodej pozemku par. č. 695/1 v k.ú. Popůvky**

Předsedající přednesla žádost pana Jana Horského, který žádá o odkoupení pozemku par.č. 695/1 v k.ú. Popůvky z důvodu ucelení lesních pozemků.

Ing. Josef Paděra – pravděpodobně se chce přes pozemek dostávat na cestu.

**Hlasování:** pro - 0 proti –6 zdržel se – 6

**Usnesení ZO 6 /XXVII- 14**

ZO Popůvky **neschvaluje** záměr na prodej pozemku par.č. 695/1 v k.ú. Popůvky.

**Bod č.9 – Informace**

* Kanalizace – v pátek proběhlo posuzování nabídek. Podklady si vyzvedlo 25 firem. Cenovou nabídku podalo 6 firem. Běží 15 denní lhůta pro odvolání. Vybrána byla firma EUROVIA, která nabídla nejnižší cenu 43.503 349,- Kč bez DPH. Svazek VaK podepíše s firmou smlouvu. Zahájení prací je plánován na začátek září.

Ing. Josef Paděra – nebudeme požadovat kontrolní šachtičku na dešťovou

kanalizaci ?

Odpověď: toto si hlídat a kontrolovat Vodárenská.

Ing. Martina Konečná – financování kanalizace ?

Odpověď: Obec má uzavřenou smlouvu o spolufinancování. Spoluúčast obce je asi 11. mil. Kč. Tuto částku budeme řešit úvěrem. Svazek Vak dostane dotaci ve výši cca 65 %.

Ing. Doc. Libor Pantělejev Ph.D.- zápis z kontrolního výboru je uložen na OÚ Popůvky.

**Bod 10- diskuse**

Ing. Josef Paděra – vyzvala se už firma AUTOGARD ohledně udržování okolí kolem firmy?

Odpověď: firmu vyzveme

Ivana Fretzerová – průchod na ulici Dolní- je tam zákaz vstupu

Odpověď: v současné době je to staveniště.

Předsedající se rozloučila se zastupiteli v 19.00 hodin.

|  |  |
| --- | --- |
| ................................................ | ................................................ |
| Miluše Červená  starostka obce | Michal Pazourek  ověřovatel zápisu |
| ................................................ | ................................................ |
| Mgr. Arnošt Bár  místostarosta | Zdeňka Debefová  ověřovatel zápisu |