

Z Á P I S č. 23

o průběhu dvacátého třetího zasedání Zastupitelstva obce Popůvky,
konaného dne 06. 05. 2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Popůvky

Bod č. 1. - Technický bod

Zasedání Zastupitelstva obce Popůvky (dále jen „ZO Popůvky“), bylo zahájeno v 18:03 hodin starostkou obce paní Miluší Červenou (dále jako předsedající). Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně a včas svoláno tak, aby to bylo v souladu s § 91 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popůvky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 04. 2026. Současně byla pozvánka na zasedání zastupitelstva zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné).

Bod č. 2 – Hlasování

Předsedající navrhla, aby se na dnešním zasedání hlasovalo veřejně. Jiný návrh vznesen nebyl.

Hlasování: pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/1

ZO Popůvky **schvaluje**, že se na dnešním zasedání bude hlasovat veřejně.

Bod č. 3 – Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhl určit jako zapisovatelku zasedání ZO Romanu Pokornou a za ověřovatele zápisu paní Markétu Klímovou a pana Ing. Milana Stejskala.

Bod č. 4 - Schválení programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

V 18:04 hodin přišla Ing. Kateřina Sedláková.

Nyní je přítomno 13 zastupitelů.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení hlasování (veřejné, tajné)
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Záměr směny části pozemku – parc. č. 701/2 – pan JH, Praha 3
5. Záměr prodeje části pozemků – parc. č. 431/12 a parc č. 296/1 – (cca 450 m2) -manželé J a K S, Popůvky
6. Informace
7. Diskuse
8. Závěr

Hlasování: pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/2

ZO Popůvky **schvaluje** program dnešního zasedání, tak jak byl předsedajícím přednesen.

Bod č. 5 - Záměr směny části pozemku – parc. č. 701/2 – pan JH, Praha 3

Předsedající informovala zastupitele, že Pan JH, Praha 3, si poslal žádost o směnu pozemků v k. ú. Popůvky u Brna v lokalitě za zadním rybníkem. Předmětem směny je část pozemku ve vlastnictví obce, nově označená jako parcela č. 701/3 o výměře 57 m², oddělená z pozemku parc. č. 701/2, dle příloženého GP č. 2092-32/2026, za část pozemků ve vlastnictví p. JH o celkové výměře 57 m², a to 34 m² z parc. č. 703/6 – nově parcela č. 703/7 a 23 m² z parc. č. 703/3 – nově parcela č. 703/8. Navrhovanou směnou dojde k rozšíření obecní polní cesty před lesní závorou, což umožní bezproblémové otáčení vozidel návštěvníků lesa i technický vozidel správců elektrických sítí EG.D a ČEPS. Před zpracováním směnné smlouvy pan H doloží aktuální znalecký posudek na obcí nabývané pozemky. Směna je bezúplatná a bez finančního vyrovnání. Záměr směny bude vyvěšen 15 dnů na úřední desce.

Hlasování: pro – 13, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/3

ZO Popůvky **schvaluje** záměr směny části pozemků tak, jak je popsáno v bodě č. 5.

Bod č. 6 - Záměr prodeje části pozemků – parc. č. 431/12 a parc. č. 296/1 – (cca 450 m²) - manželé J a K S, Popůvky

Předsedající přednesla záměr na prodej části pozemků - parc. č. 431/12 (ovocný sad) a parc. č. 296/1 (ostatní plocha) v k. ú. Popůvky u Brna o přibližné výměře 450 m². Přesná výměra bude upřesněna po vytyčení výměry dle geodetického zaměření – vypracování GP). Manželé J a K S, Popůvky, si podali žádost na odkoupení částí těchto 2 pozemků. Důvodem odkoupení je rozšíření/scelení pozemku a lepší využití neplodné půdy. Jakmile bude vypracován GP, bude záměr prodeje vyvěšen minimálně 16 dnů před zasedáním ZO. Veškeré související náklady s odkupem částí pozemků (vyhotovení GP, dělení pozemků, vypracování znaleckého posudku, vklad na KN) hradí kupující – manželé J a K S, Popůvky.

Hlasování: pro – 11, proti – 0, zdržel se – 2 (paní Mgr. Lenka Píknová, doc. Ing. Tomáš Opravil, Ph.D.)

Usnesení č. ZO/4

ZO Popůvky **schvaluje** části pozemků - parc. č. 431/12 (ovocný sad) a parc. č. 296/1 (ostatní plocha) v k. ú. Popůvky u Brna o přibližné výměře 450 m². Přesná výměra bude upřesněna po vytyčení výměry dle geodetického zaměření – vypracování GP). Jakmile bude vypracován GP, bude záměr prodeje vyvěšen minimálně 16 dnů před zasedáním ZO. Veškeré související náklady s odkupem částí pozemků (vyhotovení GP, dělení pozemků, vypracování znaleckého posudku, vklad na KN) hradí kupující – manželé J a K S, Popůvky.

Bod č. 7 - Informace

- Paní Zdeňka Debefová informovala ZO o zůstatku na běžných účtech u ČS, a.s. + ČNB, a to 12 435 834,19 Kč a na úvěrovém účtu 940 458,- Kč.
- Dále paní Zdeňka Debefová informovala ZO, že finanční výbor dokončil kontrolu dotace TJ Sokol Popůvky za rok 2025.
- Pan doc. Ing. Tomáš Opravil, Ph.D. informoval ZO, že kontrolní výbor proběhne do konce června.
- Pan místostarosta Mgr. Arnošt Bár seznámil zastupitele s pokračujícími pracemi na multifunkčním hřišti – probíhají zde terénní úpravy a základy pro napalovací stěnu.

- Dále pan místostarosta informoval ZO, že bylo dokončené hřiště za ZŠ. Motory od brány jsou v servisu. Poté bude dokončena a zprovozněna i brána.
- Předsedající informovala zastupitele, že další ZO bude 24. 6. 2026.

Bod č.89 - Diskuse

Diskuse se zúčastnili všichni přítomní zastupitelé a z přítomných občanů pan Ing. Josef Paděra.

Předsedající ukončila zasedání ZO v 19:08 hodin a rozloučila se se všemi přítomnými zastupiteli.

Zapsala Romana Pokorná

ověřovatelé zápisu

starostka
Miluše Červená

paní Markéta Klímová

místostarosta
Mgr. Arnošt Bár

pan ing. Milan Stejskal

Přílohy k zápisu:

- Prezenční listina přítomných zastupitelů

