

Z Á P I S č.

o průběhu šestého zasedání Zastupitelstva obce Popůvky,
konaného dne 12. 07. 2023 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Popůvky

Bod č. 1. - Technický bod

Zasedání Zastupitelstva obce Popůvky (dále jen „ZO Popůvky“), bylo zahájeno v 18:31 hodin starostkou obce paní Miluší Červenou (dále jako předsedající).

Předsedající konstatovala, že zasedání bylo řádně a včas svoláno tak, aby to bylo v souladu s § 91 odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Popůvky zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 03. 07. 2023. Současně byla pozvánka na zasedání zastupitelstva zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále podle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 12 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné).

Bod č. 2 – Hlasování

Předsedající navrhla, aby se na dnešním zasedání hlasovalo veřejně. Jiný návrh vznesen nebyl.

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/1

ZO **schvaluje**, že se na dnešním zasedání bude hlasovat veřejně.

Bod č. 3 – Určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhla určit jako zapisovatelku zasedání ZO Romanu Pokornou a za ověřovatele zápisu pana Oldřicha Siwka a pana Michala Pazourka.

Bod č. 4 - Schválení programu zasedání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Program:

1. Zahájení
2. Schválení hlasování (veřejné, tajné)
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu zasedání
5. Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace na nástavbu a rekonstrukci ZŠ – fa Ing. arch. Klement Miloš, Brno
6. Cenová nabídka na zpevnění základů ZŠ – základové konstrukce vnitřní - fa SASTA CZ, a.s., Brno-Tuřany
7. Cenová nabídka na zpevnění základů ZŠ – základové konstrukce vnější - fa SASTA CZ, a.s., Brno-Tuřany
8. Informace
9. Diskuse
10. Závěr

Předsedající - paní Miluše Červená přednesla návrh na tyto vložené body:

- Dodatek č. 1 Ke SoD ze dne 03. 04. 2023 – fa MK STAV-invest s.r.o.
- Rozpočtové opatření č. 10/2023

Usnesení č. ZO/2

ZO **schvaluje** program dnešního zasedání, tak jak byl přednesen a včetně vožených bodů, které přednesla předsedající.

Bod č. 5 - Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace na nástavbu a rekonstrukci ZŠ – fa Ing. arch. Klement Miloš, Brno

Předsedající přednesla zastupitelům cenovou nabídku fy Ing. arch. Klement Miloš, Brno, na vypracování projektové dokumentace na nástavbu a rekonstrukci základní školy Popůvky. V letošním roce se nám do 1. třídy přihlásilo 20 dětí. Po prohlídce školy statikem, jsme se domluvili s projektantem na původní variantě nástavby, a to i s malým 3. patrem. Cenová nabídka je ve výši 1 536 020,- Kč bez DPH (1 858 584,20 Kč včetně DPH).

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/3

ZO Popůvky **schvaluje** cenovou nabídku fy Ing. arch. Klement Miloš, Brno, na vypracování projektové dokumentace na nástavbu a rekonstrukci základní školy Popůvky, a to ve výši 1 536 020,- Kč bez DPH (1 858 584,20 Kč včetně DPH).

Bod č. 6 – Cenová nabídka na zpevnění základů ZŠ – základové konstrukce vnitřní - fa SASTA CZ, a.s., Brno-Tuřany

Předsedající předala slovo p. Mgr. A. Bárovi a ten informoval zastupitele, že základy ZŠ jsou staré a pouze z kamenů. Základy je nutno zpevnit injektáží zevnitř i zvenku. Statik po prohlídce ZŠ nepovolil ani jednu variantu nástavby, pokud nebude injektáž provedena. ZŠ musí od září fungovat. Zpevnění budovy – vnitřní statika – musí být hotové do začátku září. Vnější statika se může dodělat během září a října. Do 12/2023 byl měl být hotový projekt, během zimy se vysoutěží firma, začátkem května 2024 by se začalo stavět. Vzhledem k tomu, že do 1. třídy nastupuje 20 prvňáčků, školní jídelna se přepaží sádkokartonovou příčkou a vznikne zde nová třída. Jedná se o **havarijní stav**, tlačí nás čas. Jde o zakázku malého rozsahu. Dle naší Směrnice č. 14/2019, o zadávání VZMR – IV. kategorie, 1.: „Zakázky na dodávky a služby, které je nutné zadat v krajně naléhavém případě, který zadavatel svým jednáním nezpůsobil a ani jej nemohl předvídat a z časových důvodů není možné zadat zakázku standardním postupem v souladu s touto vnitřní směrnicí, za splnění těchto podmínek se může jednat např. o zakázky na předejití /odstranění/ zmírnění škod způsobených např. povodněmi, mimořádnými událostmi a škodami v lese i na zeleni mimo les (větrné a sněhové kalamity, nebezpečí vzniku požáru v období sucha), havarijními situacemi atd. Dodavatelem pro veřejné zakázky malého rozsahu (stavební práce, dodávka zboží a služeb), které je nutné zadat v krajně naléhavém případě, vybírá bez výběrového řízení starosta nebo v jeho nepřítomnosti místostarosta a činí veškeré právní jednání s tím spojená. U těchto veřejných zakázek malého rozsahu je možno vycházet pouze z informací o trhu, místní znalosti a svých poznatků a zkušeností. O výběru dodavatele a parametrech dodávky podá zprávu Zastupitelstvu obce”.

Pan místostarosta přednesl zastupitelům cenovou nabídku od fy SASTA CZ, a.s., Brno na stavební úpravy ZŠ Popůvky – základové konstrukce vnitřní, a to za cenu 2 889 659,78 Kč bez DPH (3 496 488,33 Kč včetně DPH). ZO souhlasí, firmě bude zaslána objednávka.

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/4

ZO Popůvky **schvaluje** cenovou nabídku fy SASTA CZ, a.s., Brno-Tuřany na stavební úpravy ZŠ Popůvky – základové konstrukce vnitřní, a to ve výši 2 889 659,78 Kč bez DPH (3 496 488,33 Kč včetně DPH). ZO souhlasí, firmě bude zaslána objednávka.

Bod č. 7 – Cenová nabídka na zpevnění základů ZŠ – základové konstrukce vnější - fa SASTA CZ, a.s., Brno-Tuřany

Dalším navazujícím bodem, který přednesl pan místostarosta, je cenová nabídka od fy SASTA CZ, a.s., Brno na stavební úpravy ZŠ Popůvky – základové konstrukce vnější, a to za cenu 4 492 424,96 Kč bez DPH (5 435 834,20 Kč včetně DPH). Jedná se o **havarijní stav**, tlačí nás čas. Jde o zakázku malého rozsahu. Dle naší Směrnice č. 14/2019, o zadávání VZMR – IV. kategorie, 1.: „Zakázky na dodávky a služby, které je nutné zadat v krajně naléhavém případě, který zadavatel svým jednáním nezpůsobil a ani jej nemohl předvídat a z časových důvodů není možné zadat zakázku standartním postupem v souladu s touto vnitřní směrnicí, za splnění těchto podmínek se může jednat např. o zakázky na předejití /odstranění/ zmírnění škod způsobených např. povodněmi, mimořádnými událostmi a škodami v lese i na zeleni mimo les (větrné a sněhové kalamity, nebezpečí vzniku požáru v období sucha), havarijnými situacemi atd.

Dodavatelem pro veřejné zakázky malého rozsahu (stavební práce, dodávka zboží a služeb), které je nutné zadat v krajně naléhavém případě, vybírá bez výběrového řízení starosta nebo v jeho nepřítomnosti místostarosta a činí veškeré právní jednání s tím spojená. U těchto veřejných zakázek malého rozsahu je možno vycházet pouze z informací o trhu, místní znalosti a svých poznatků a zkušeností. O výběru dodavatele a parametrech dodávky podá zprávu Zastupitelstvu obce”. ZO souhlasí, firmě bude zaslána objednávka.

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/5

ZO Popůvky **schvaluje** cenovou nabídku od fy SASTA CZ, a.s., Brno na stavební úpravy ZŠ Popůvky – základové konstrukce vnější, a to za cenu 4 492 424,96 Kč bez DPH (5 435 834,20 Kč včetně DPH). ZO souhlasí, firmě bude zaslána objednávka.

Bod č. 8 – vložený bod - Dodatek č. 1 Ke SoD ze dne 3. 4. 2023 – fa MK STAV-invest s.r.o.

Předsedající informovala ZO, že stavbyvedoucí fy MK STAV-invest s.r.o., která nám buduje dětské hřiště na ulici Veselská, volal, že se již zde mají montovat herní prvky a fitness stroje. Firma, která je dodává, požaduje fakturu zaplatit předem. Z tohoto důvodu nám fa MK STAV-invest s.r.o. zaslala Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 03. 04. 2023. Tímto dodatkem se Čl. VI. v bodě 4 doplňuje o větu: Po dohodě mezi oběma smluvními stranami je zhotovitel oprávněn vystavit zálohovou fakturu na dodávku herních a fitness prvků, dle položkového rozpočtu, který je součástí SoD. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů po dokončení instalace zálohově fakturovaných prvků vystavit zúčtovací fakturu (daňový doklad). Tímto dodatkem se odst. II, čl. VI. v bodě 4 doplňuje o větu: Po dohodě mezi oběma smluvními stranami je zhotovitel oprávněn vystavit zálohovou fakturu na dodávku herních a fitness prvků, dle položkového rozpočtu, který je součástí SoD. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů po dokončení instalace zálohově fakturovaných prvků vystavit zúčtovací fakturu (daňový doklad).

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/6

ZO Popůvky **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 03. 04. 2023. Tímto dodatkem se Čl. VI. v bodě 4 doplňuje o větu: Po dohodě mezi oběma smluvními stranami je zhotovitel oprávněn vystavit zálohovou fakturu na dodávku herních a fitness prvků, dle položkového rozpočtu, který je

součástí SoD. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů po dokončení instalace zálohově fakturovaných prvků vystavit zúčtovací fakturu (daňový doklad). Tímto dodatkem se odst. II, čl. VI. v bodě 4 doplňuje o větu: Po dohodě mezi oběma smluvními stranami je zhotovitel oprávněn vystavit zálohovou fakturu na dodávku herních a fitness prvků, dle položkového rozpočtu, který je součástí SoD. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 3 pracovních dnů po dokončení instalace zálohově fakturovaných prvků vystavit zúčtovací fakturu (daňový doklad).

Bod č. 9 – vložený bod - Rozpočtové opatření č. 10/2023

Paní Debová předložila zastupitelům rozpočtové opatření č. 10/2023, které reaguje na výše schválenou přípravu budovy ZŠ na nástavbu. Je potřeba staticky budovu zajistit.

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 10/2023

Tímto rozpočtovým opatřením byly navýšeny celkové příjmy upraveného rozpočtu a výdaje (nastala změna objemu celkových narozpočtovaných prostředků v upraveném rozpočtu).

Tímto rozpočtovým opatřením byly upraveny následující položky a §§ rozpočtu:

Příjmy:

žádná úprava nebyla navržena

Výdaje:

3117 ZŠ-injektáže základů budovy z důvodů plánované nástavby budovy ZŠ (navýšení pol. 6121)

Financování:

8115 zapojení přebytku z minulého roku

Upravené příjmy jsou po tomto rozpočtovém opatření ve výši 100.233.000 Kč. Upravené výdaje jsou ve stejné výši 100.233.000 Kč.

rozpočet na rok 2023 byl schválen ZO dne 07.12.2022 usnesením č. ZO/4						
	schváleno	usnesení č.	81 487 700,00	schválený rozpočet 2023	změna +	změna -
RO 1/2023	25.01.2023	RO/11	81 598 400,00	upravený rozpočet 2023	110 700,00	0,00
RO 2/2023	08.02.2023	RO/8	81 606 800,00	upravený rozpočet 2023	8 400,00	0,00
RO 3/2023	08.03.2023	RO/8	81 606 800,00	upravený rozpočet 2023	0,00	0,00
RO 4/2023	22.03.2023	ZO/5	93 606 800,00	upravený rozpočet 2023	12 000 000,00	0,00
RO 5/2023	26.04.2023	RO/11	93 614 300,00	upravený rozpočet 2023	7 500,00	0,00
RO 6/2023	24.05.2023	RO/15	93 783 700,00	upravený rozpočet 2023	169 400,00	0,00
RO 7/2023	14.06.2023	RO/8	93 827 200,00	upravený rozpočet 2023	43 500,00	0,00
RO 8/2023	21.06.2023	ZO/12	93 827 200,00	upravený rozpočet 2023	0,00	0,00
RO 9/2023	28.06.2023	RO/6	94 233 000,00	upravený rozpočet 2023	405 800,00	0,00
RO 10/2023	12.07.2023	ZO/7	100 233 000,00	upravený rozpočet 2023	6 000 000,00	0,00

Hlasování - pro – 12, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. ZO/7

ZO Popůvky **schvaluje** rozpočtové opatření č. 10/2023, kterým se celkové příjmy i výdaje upraveného rozpočtu navyšují na částku 100.233.000 Kč.

Bod č. 10 – Informace

- Předsedající informovala ZO, že ke křižovatce u 602 máme už vyjádření SÚS. Nyní čekáme na dodání projektu od p. Jarolíma. Chystáme žádost o stavební povolení na MěÚ Šlapanice. Realizace by měla začít přibližně březen – duben 2024.
- Mgr. A. Bár informoval o stavbě opěrné zdi na hřišti. Firma Triv interiér zde bude v pátek vylívat beton.
- Paní Zdeňka Debefová informovala o stavu našich účtů k dnešnímu dni, a to:
Běžný účet – 17 198 344,- Kč
Vkladový účet – 60 000 000,- Kč
Úvěrový účet – 2 666 512,- Kč.

Diskuse se zúčastnili všichni přítomní zastupitelé.

Předsedající ukončila zasedání ZO v 18:44 hodin a rozloučila se se všemi přítomnými zastupiteli.

Zapsala Romana Pokorná

ověřovatelé zápisu

starostka
Miluše Červená

Oldřich Siwek

místostarosta
Mgr. Arnošt Bár

Michal Pazourek

Přílohy k zápisu:

- Rozpočtové opatření č. 10/2023
- Prezenční listina přítomných zastupitelů